

Руководство пользователя

Smeta.Ru

версия 11



ГРУППА КОМПАНИЙ

СтройСофт

Экспорт сметной документации для прохождения экспертизы в ГГЭ

Время прочтения: 4 минуты

Термины и сокращения

421/пр - Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр "Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации"

Методика определения сметной стоимости строительства - Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (далее Методика определения сметной стоимости строительства), утверждена Приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. №421/пр (с учетом изменений 557/пр и 55/пр)

Постановление 87 - Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 года N87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"

СМР - строительно-монтажные работы

ЛС - локальная смета

ЛСР - локальный сметный расчет

БИМ - базисно-индексный метод расчета

РИМ - ресурсно-индексный метод расчета

КА - конъюнктурный анализ

ОСР - объектный сметный расчет

СЗ - сводка затрат

ССР - сводный сметный расчет

ССРСС - сводный сметный расчет стоимости строительства

СНБ - сметная нормативная база

ФРСН - федеральный реестр сметных нормативов

МДС - методические документы в строительстве

ГГЭ - Главгосэкспертиза России

ВОР - ведомость объемов работ

Минстрой - Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

Общая информация

На официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации 18 мая 2021 года размещена XML-схема и описание Формата представления локальных сметных расчетов (смет), в электронном виде (на основе XML).

Позже были опубликованы схемы для остальной сметной документации Этапа инженерных изысканий и проектирования.

Схемы, подлежащие использованию для формирования документов в формате xml (далее - xml-схемы), размещаются на официальном сайте Минстроя России и вводятся в действие по истечении трех месяцев со дня размещения.

Формат XML и расширение файла .GGE

XML - расширяемый язык разметки. Язык называется расширяемым, поскольку он не фиксирует разметку, используемую в документах: разработчик должен создать разметку в соответствии с потребностями конкретной области, будучи ограниченным лишь синтаксическими правилами языка.

Расширение файла .GGE - это конкретная грамматика, созданная на базе XML и представленная словарем тегов и их атрибутов, а также набором правил, определяющих, какие атрибуты и элементы могут входить в состав других элементов.

Локальные сметы

Формат представления локальных сметных расчетов, созданных базисно-индексным методом в электронном виде (на основе формата XML, расширение файла .GGE) для прохождения экспертизы в ГГЭ предполагает ряд обязательных условий, без выполнения которых смета не будет принята на рассмотрение.

В параметрах сметы должен быть активирован параметр "Применять индексы в соответствии с 421пр" - "За итогом СМР" или "За итогом к элементам ПЗ" для БИМ, "Построчно" для РИМ

Смета Работа Информация Справочники Настройки Отдохнуть Окно Помощь Структурные справочники

Ресурсы Панель цен Лимит затрат ЭСН Состав работ Тек. часть Индексы Поправки Формулы Структура Отглавление Список открытых окон

Справочники Проекты Аналитика Стройки Нормативы ЭСН и методики Поисковые маршруты Справочник расчётных формул Шаблоны Сводных Расчётов Поправки Организации

Действие Вид

Структура

Содержание: Параметры Объектная смета ССР и СЗ НМЦК ВОР Исполнение Сметы контракта (ЕИС)

Проектная смета утверждена

Типовые настройки: ФСНБ-2022_И15

☒ Применить индексы в соответствии с 421пр. за итогом к элементу ПЗ

Уровни цен: 2

Типовой расчёт: Базовый

Способ расчёта: Базовый

Поправки: Базовый

Работа со строками: Базовый

Поисковые маршруты: Базовый

Наименования: Базовый

Описание: Базовый

Дополнительные лица: Базовый

Статистика: Базовый

Ревизия: Базовый

Год: 2000

Квартал: Январь

Месяц: Январь

☐ Пересчитать объекты после выполнения групповой операции

ФОТ для НР и СП по индексам: ЗП рабочие + ЗП машинистов

Брать ЗМ из: Формул

НР от ЗПН: 0

СП от ЗПН: 0

При назначении текущей цены материала распространить базовую цену на все уровни цен с этого уровня

☐ для материалов по прайсу

☐ для материалов из СНБ

НДС: (%)

Совместное применение показателей расчёта стоимости (индексов и видов цен)

Да

Назначать коэффициенты при запуске материалов / оборудования

Коэффициент	Для материалов		Для оборудования	
	Значение	Тип	Значение	Тип
Запчасти	23	%	0	%
Наценка снаб	0	%	0	%
Комплектация	0	%	0	%
Тара, упаковка	0	%	0	%
Транспортные	0	%	0	%
Заг. складск.	0	%	0	%

Принять Отмена

Указан код субъекта, на территории которого находится объект строительства в параметрах сметы - вкладка "Описание"

Смета Работа Информация Справочники Настройки Отдохнуть Окно Помощь Структурные справочники

Ресурсы Панель цен Лимит затрат ЭСН Состав работ Тек. часть Индексы Поправки Формулы Структура Отглавление Список открытых окон

Справочники Проекты Аналитика Стройки Нормативы ЭСН и методики Поисковые маршруты Справочник расчётных формул Шаблоны Сводных Расчётов Поправки Организации

Действие Вид

Структура

Содержание: Параметры Объектная смета ССР и СЗ НМЦК ВОР Исполнение Сметы контракта (ЕИС)

Проектная смета утверждена

Типовые настройки: ФСНБ-2022_И15

☒ Применить индексы в соответствии с 421пр. за итогом к элементу ПЗ

Уровни цен (2): 2

Типовой расчёт: Базовый

Способ расчёта: Базовый

Поправки: Базовый

Работа со строками: Базовый

Поисковые маршруты: Базовый

Наименования: Базовый

Описание: Базовый

Дополнительные лица: Базовый

Статистика: Базовый

Ревизия: Базовый

Единица измерения: м

Конструктивное решение (в членах): Лимит ЗП

Сложность проектирования: 1 - стандартное

Дата начала строительства:

Дата окончания строительства:

В каких ценах: несложно

Список чертежей: год 0 ☒ в текущих

Описание:

Адрес объекта:

Номер спецификации:

Прочие:

Регион: 60 Московская область

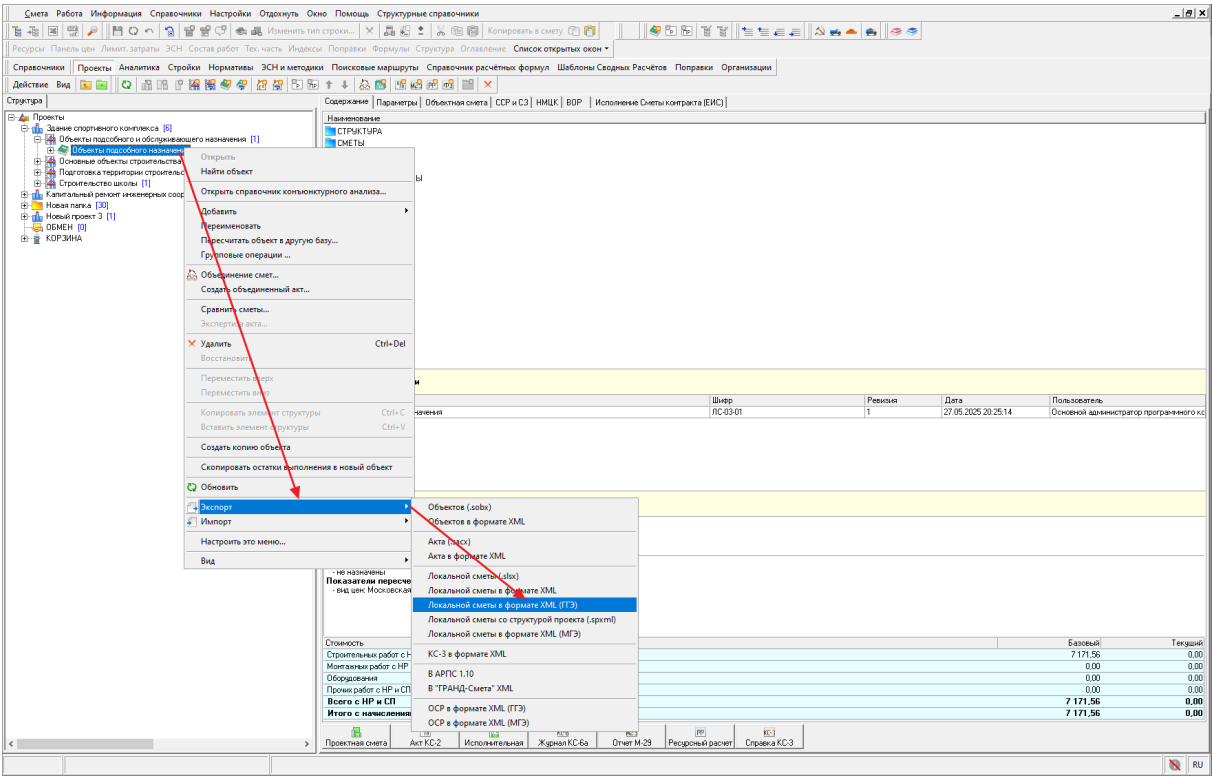
Подрайон:

Номер ВОР:

Принять Отмена

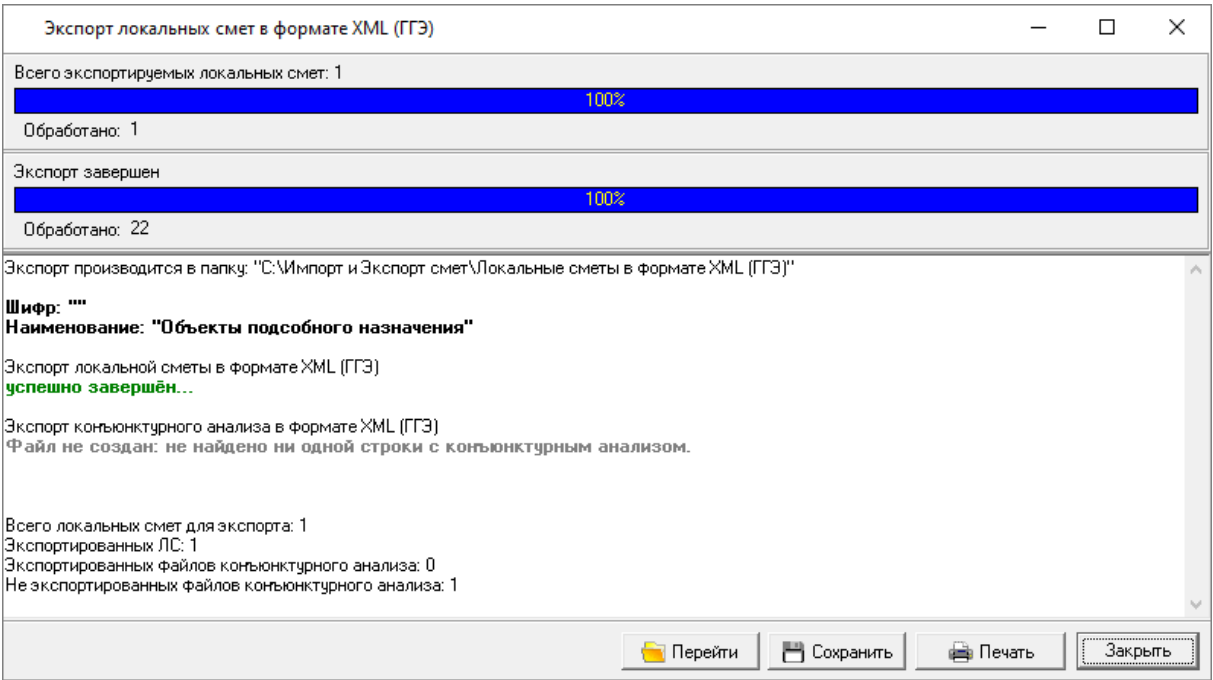
В локальной смете все строки должны быть включены в Разделы, наличие Подразделов не предусмотрено форматом. Разделы содержат сметные строки.

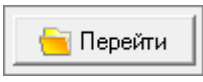
Экспорт локальной сметы в формат XML (ГГЭ) производится в Менеджере через контекстное меню - "Экспорт" - "Локальной сметы в формате XML (ГГЭ)"

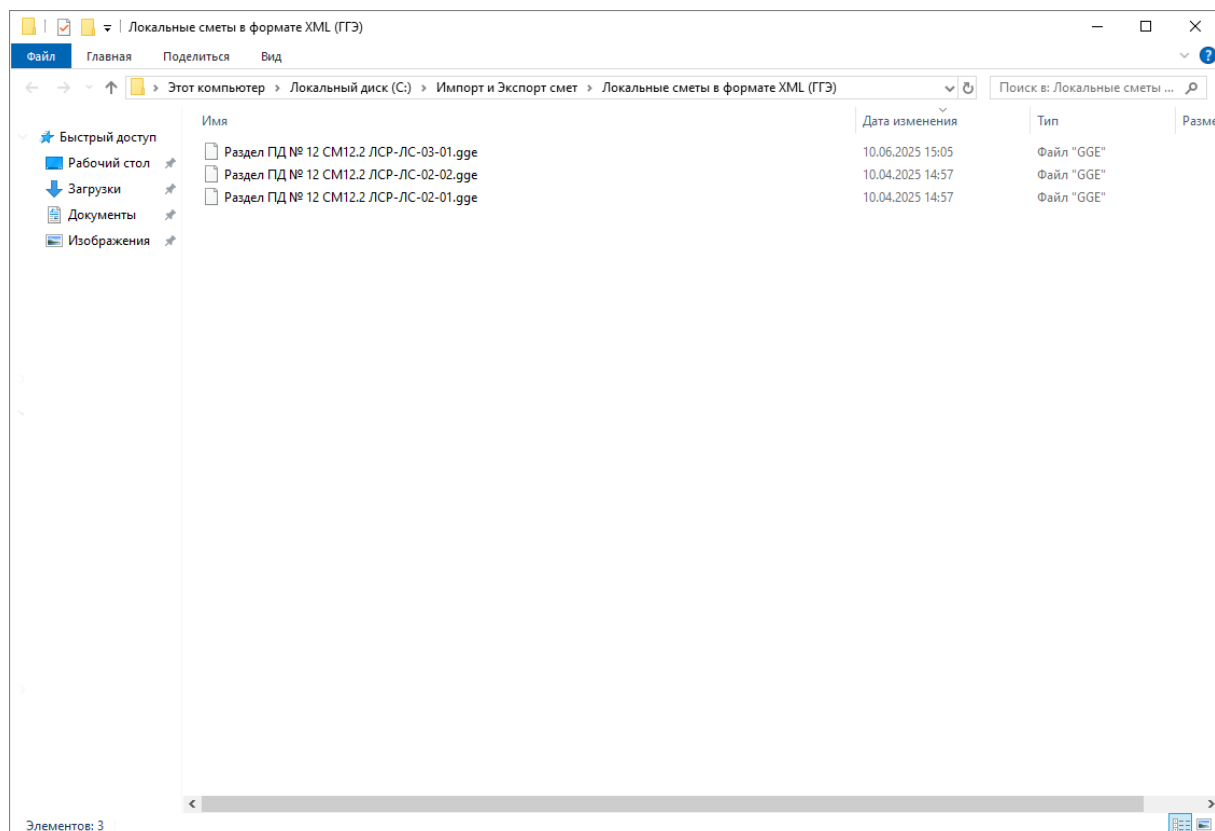


Укажите место для сохранения файлов.

Дождитесь окончания процесса экспорта и убедитесь, что он завершен успешно

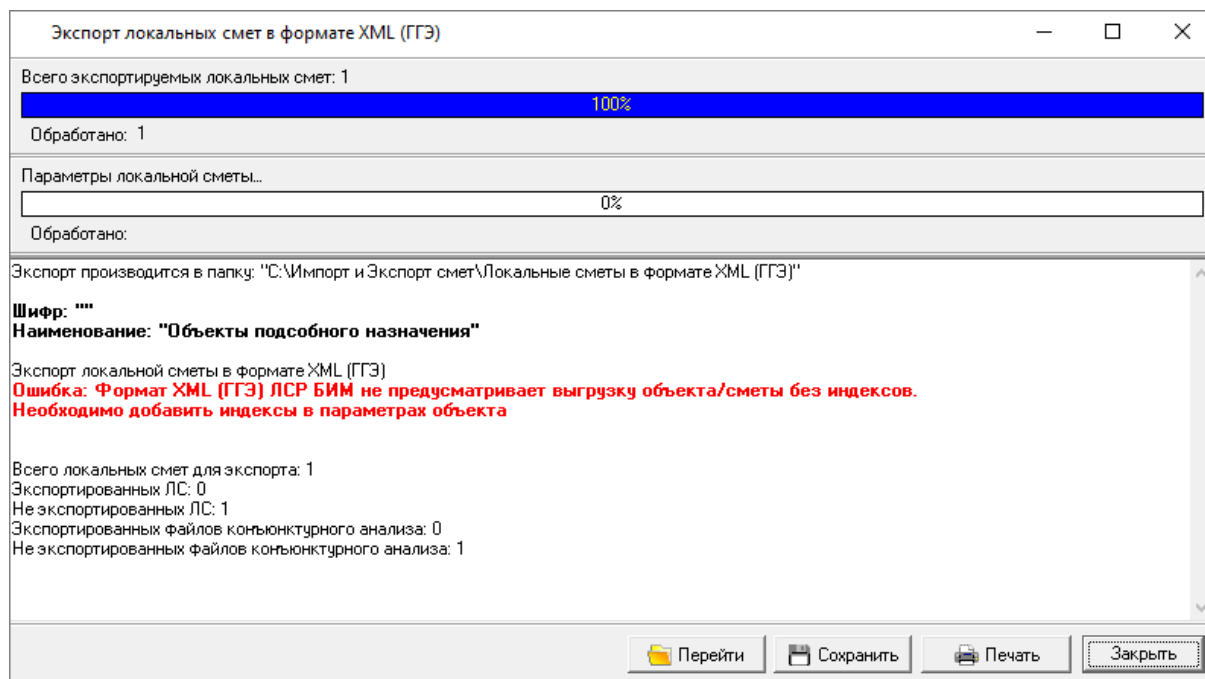


Кнопка  позволяет перейти к месту выгрузки файла (-ов)



Обратите внимание. Наименование файла формируется в соответствии с Требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Приказ Минстроя РФ от 12 мая 2017 года N 783/пр., пункты 3-4). В случае, если сметная документация составляется для строительства линейных объектов или на отдельные этапы строительства линейных объектов, то необходимо вручную изменить раздел в наименовании выгруженных файлов с ПД № 12 на ПД № 9.

Если ЛСР составлен некорректно (не соответствует формату представления локальных сметных расчетов), процесс экспорта будет прерван, в окне будет описана причина



Исправьте замечания и повторите экспорт.

При запуске экспорта, стоя на более крупной сущности (например, Проект или папка), экспорт произведется для всех ЛСР в разные файлы.

Типичные ошибки

Ошибка: Формат XML (ГГЭ) ЛСР БИМ не предусматривает использование сметных строк в локальной смете. **Решение:** Необходимо удалить или переместить сметную строку в раздел.

Ошибка: Формат XML (ГГЭ) ЛСР БИМ не предусматривает использование разделов без сметных строк. **Решение:** В пустые разделы необходимо добавить сметные строки, либо удалить раздел.

Ошибка: Локальная смета не может быть экспортирована в формате XML (ГГЭ). **Решение:** Для экспорта локальной сметы ее необходимо рассчитать базисно-индексным или ресурсно-индексным методом.

Ошибка: Не удалось получить наименование сметно-нормативной базы в соответствии с Федеральным реестром сметных нормативов. **Решение:** Проверьте, что в параметрах сметы указана корректная нормативная база.

Ошибка: Формат XML (ГГЭ) ЛСР БИМ не предусматривает использование пустой локальной сметы. **Решение:** Необходимо добавить раздел, содержащий сметные строки.

Ошибка: Формат XML (ГГЭ) ЛСР БИМ не предусматривает использование трудовых ресурсов главными строками. **Решение:** Необходимо удалить трудовой ресурс вынесенный главной строкой в смете.

Ошибка: Формат XML (ГГЭ) ЛСР БИМ не предусматривает использование подразделов. **Решение:** Необходимо удалить подразделы из всех разделов сметы.

Ошибка: Формат XML (ГГЭ) ЛСР БИМ не предусматривает выгрузку объекта/сметы без индексов. **Решение:** Необходимо добавить индексы в параметрах сметы.

Ошибка: Локальная смета не может быть экспортирована в формате XML (ГГЭ). **Решение:** Для экспорта локальной сметы необходимо выбрать способ применения индексов "за итогом по СМР" или "за итогом к элементам ПЗ".

Конъюнктурный анализ

В случае, если в смете присутствуют данные по КА, то с экспортом ЛС производится экспорт Конъюнктурного анализа в формате XML (ГГЭ).

Возможно выгрузить КА отдельно. Для этого в открытом справочнике Конъюнктурного анализа нажмите "Экспорт в ГГЭ"

Конъюнктурный анализ [справочник объекта строительства]

ПереключитьсяДобавить группуДобавить позициюСоздать копию группыУдалитьПеренумеровать группыОбновитьИмпорт из ExcelЭкспорт в ExcelЭкспорт в ГГЭЗагрузить документПросмотр документаПисьмо заказчикуПараметры

Перейти в КА ТСН-2001

Экспорт в ГГЭ

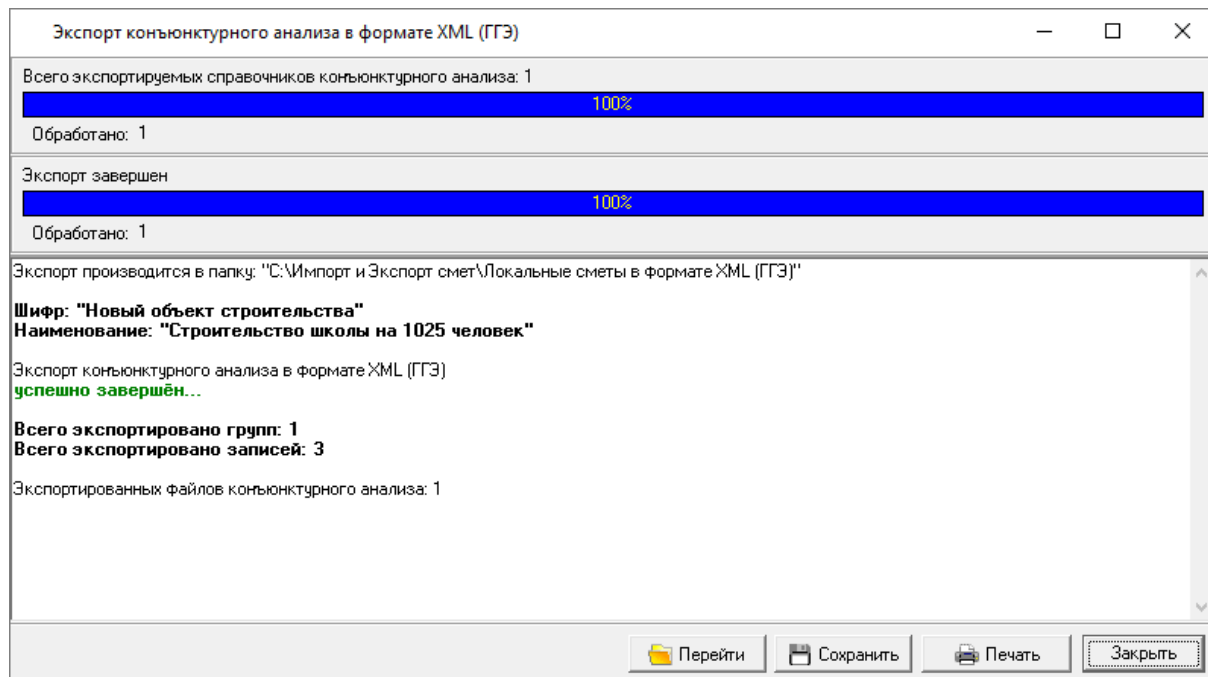
№	Обозначение	Строительный ресурс		Данные из обосновывающего документа производителя/поставщика								
		Код КСР	Наименование строительного ресурса в смете	Единица измерения строительного ресурса в смете	Полное наименование строительного ресурса, затрат	Единица измерения строительного ресурса, затрат	Дата цены из прайса / ФГИС ЦС (или ФССЛ 2022)	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.	НДС, %	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб.	Индекс фактической цены / Индекс по ПССЛ	Коэффициент переноса единицы из прайса в смету
Конъюнктурный анализ												
	11.05.00.00.50.503 2073950_01.01.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Карпачи односторонний 111Ф 250х120х65 мм М-175 -200	узел	Карпачи односторонний 111Ф 250х120х65 мм М-175 -200	шт	01.01.2025			18,76	1,2500	*100
	11.05.00.00.77.772 3456789_01.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Карпачи односторонний 111Ф 250х120х65 мм М-175 -200	узел	Карпачи односторонний 111Ф 250х120х65 мм М-175 -200	шт	01.09.2025	25,30	20,00%	21,08	0,0000	*100
	11.05.00.00.50.503 2073950_10.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Карпачи односторонний 111Ф 250х120х65 мм М-175 -200	узел	Карпачи односторонний 111Ф 250х120х65 мм М-175 -200	шт	10.09.2025	27,36	20,00%	22,80	0,0000	*100

Табличный видПросмотр

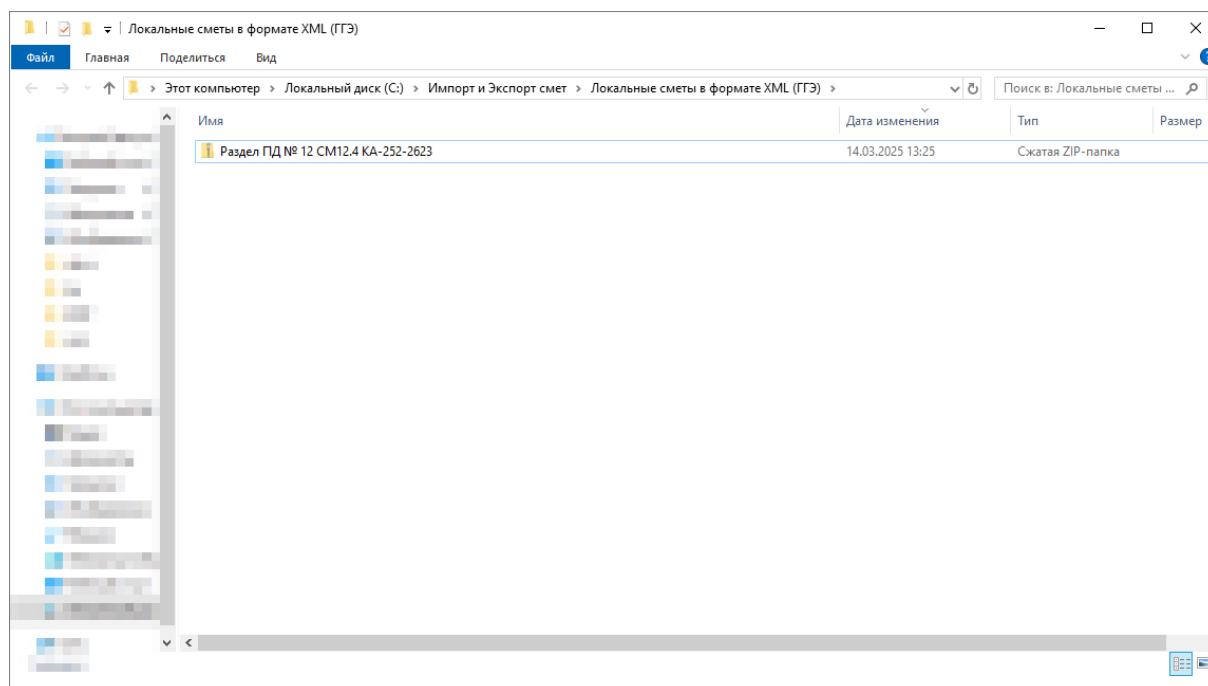
ВставитьЗаменитьЗакрыть

Укажите место для сохранения файла.

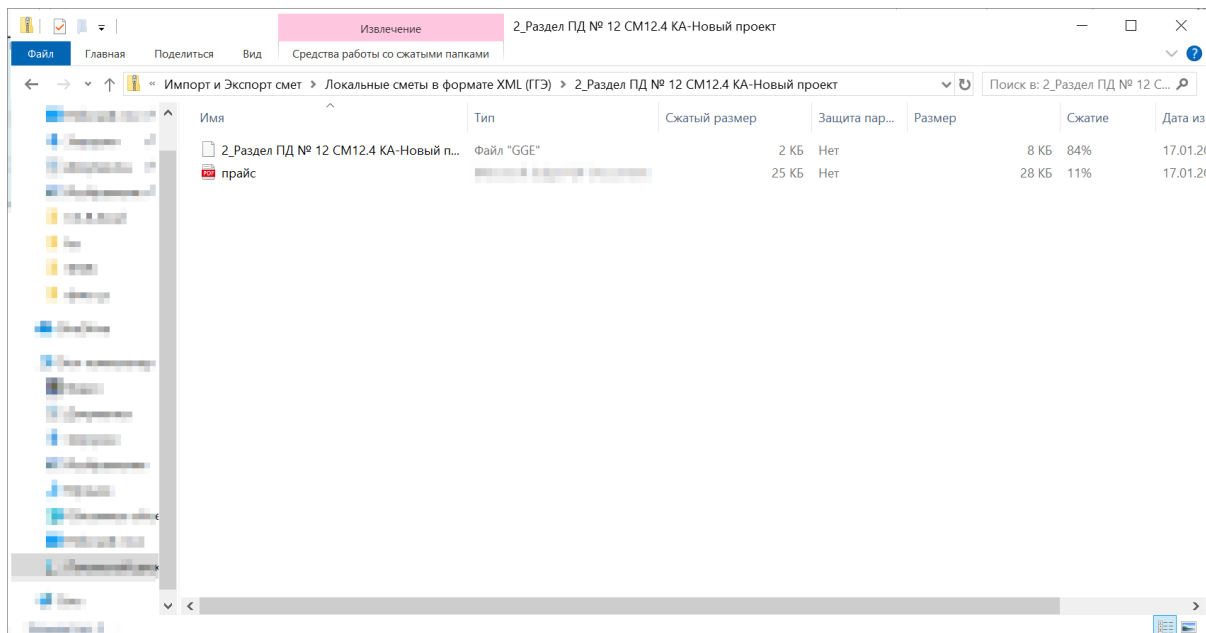
Дождитесь окончания процесса экспорта и убедитесь, что он завершен успешно



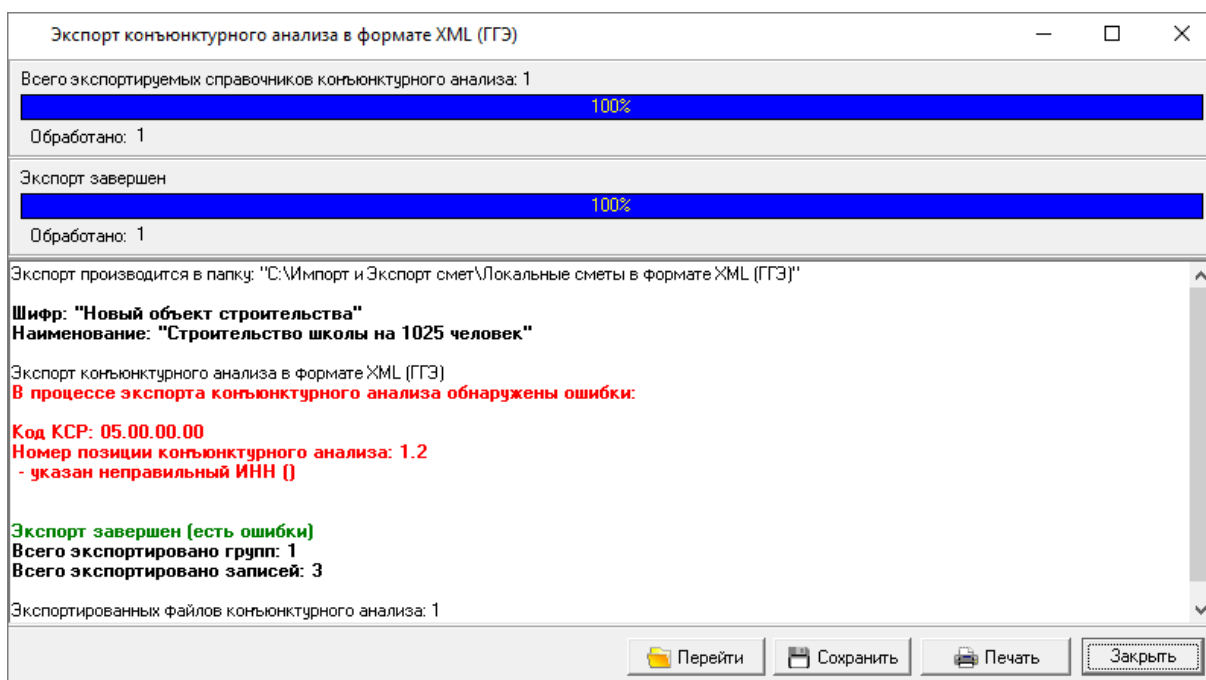
Кнопка  **Перейти** позволяет перейти к месту выгрузки файла (-ов)



В процессе экспорта сформируется архив с файлом данных конъюнктурного анализа и обосновывающими документами, которые были загружены в программу



Если конъюнктурный анализ составлен некорректно (не соответствует формату представления данных XML ГГЭ), процесс экспорта будет завершен с ошибками, в окне будет описана причина



Исправьте замечания и повторите экспорт.

Типичные ошибки

Ошибка: Номер позиции конъюнктурного анализа: X.X. Не выбрана дата цены из прайса.

Решение: укажите дату цены из прайса в указанной позиции.

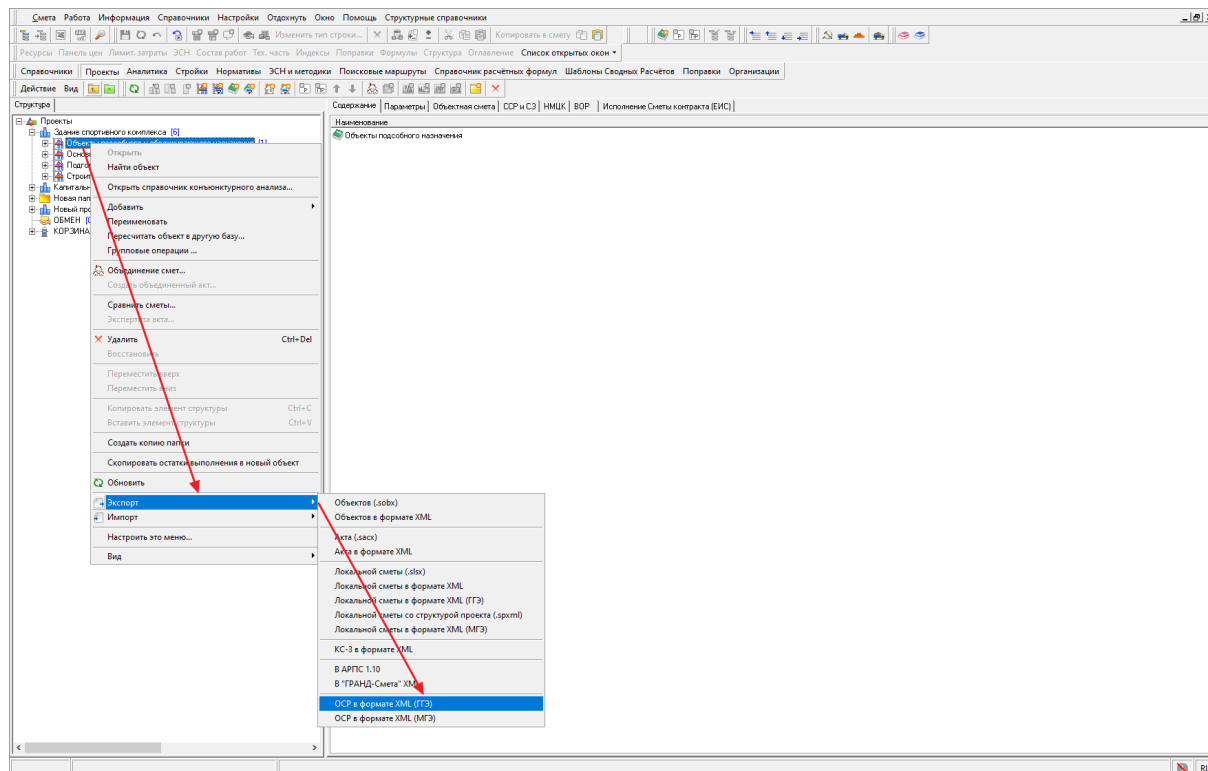
Ошибка: Номер позиции конъюнктурного анализа: X.X. Указан неправильный ИНН ().

Решение: Укажите ИНН в указанной позиции.

Ошибка: Номер позиции конъюнктурного анализа: X.X. Указан неправильный статус организации (0). Должен быть 1 (производитель) или 2 (поставщик). **Решение:** Выберите статус организации в указанной позиции.

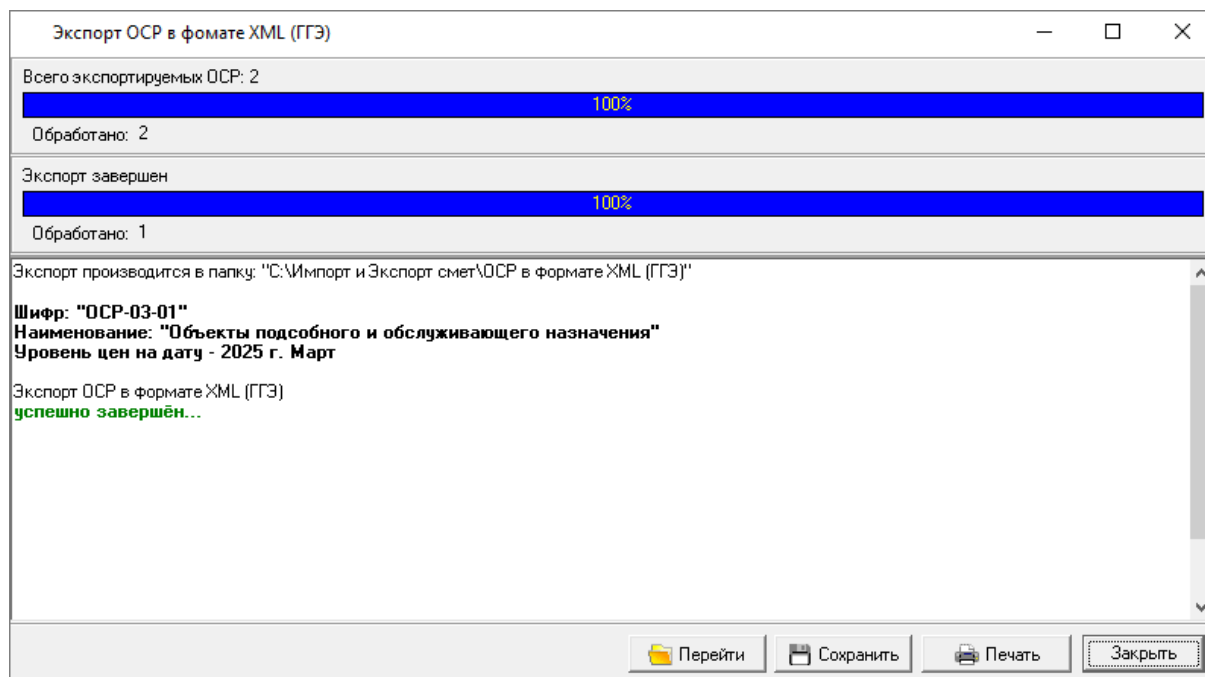
Объектные сметы

Экспорт объектных смет производится из Менеджера через контекстное меню - "Экспорт" - "ОСР в формате XML (ГГЭ)"

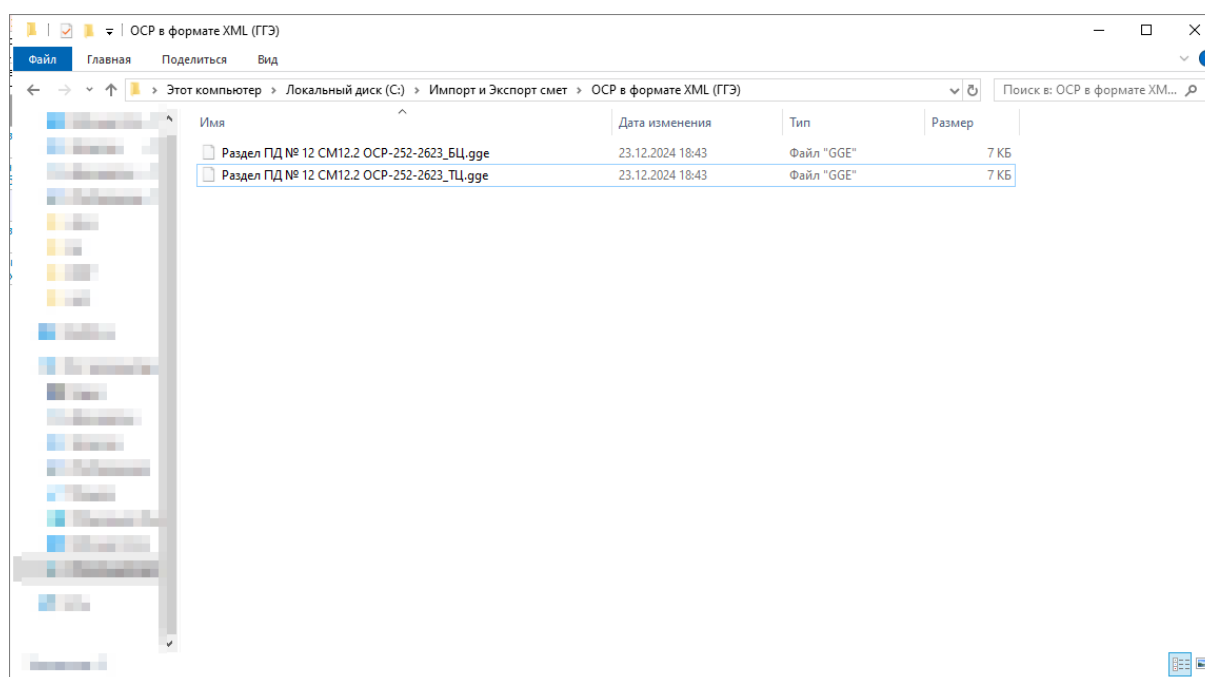


Укажите место для сохранения файлов.

Дождитесь окончания процесса экспорта и убедитесь, что он завершен успешно



Кнопка  позволяет перейти к месту выгрузки файла (-ов)

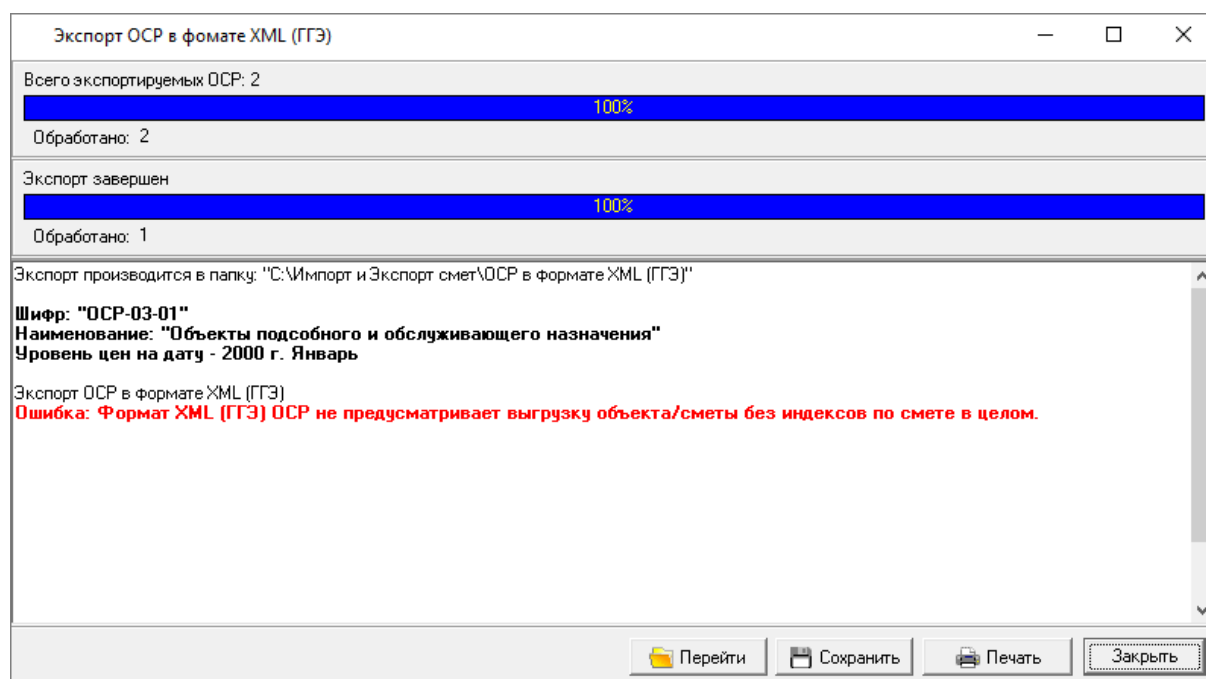


При экспорте Объектной сметы сформированной по двух уровням цен, образуются два файла с указанием в наименовании уровня цен - БЦ (базовые цены) и ТЦ (текущие цены).

Наименование файла формируется в соответствии с Требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Приказ Минстроя РФ от 12 мая 2017 года N 783/пр., пункты 3-4). В случае, если сметная документация составляется для строительства линейных объектов или на отдельные этапы строительства линейных объектов, то

необходимо вручную изменить раздел в наименовании выгруженных файлов с ПД № 12 на ПД № 9.

Если ОСР составлен некорректно (не соответствует формату представления объектных сметных расчетов), то процесс экспорта будет отменен и в окне будет описана причина



Исправьте замечания и повторите экспорт.

При запуске экспорта, стоя на более крупной сущности (например, Проект), экспорт произведется для всех ОСР в разные файлы.

Типичные ошибки

Ошибка: Объектная смета содержит сметы несовместимые между собой для экспорта.

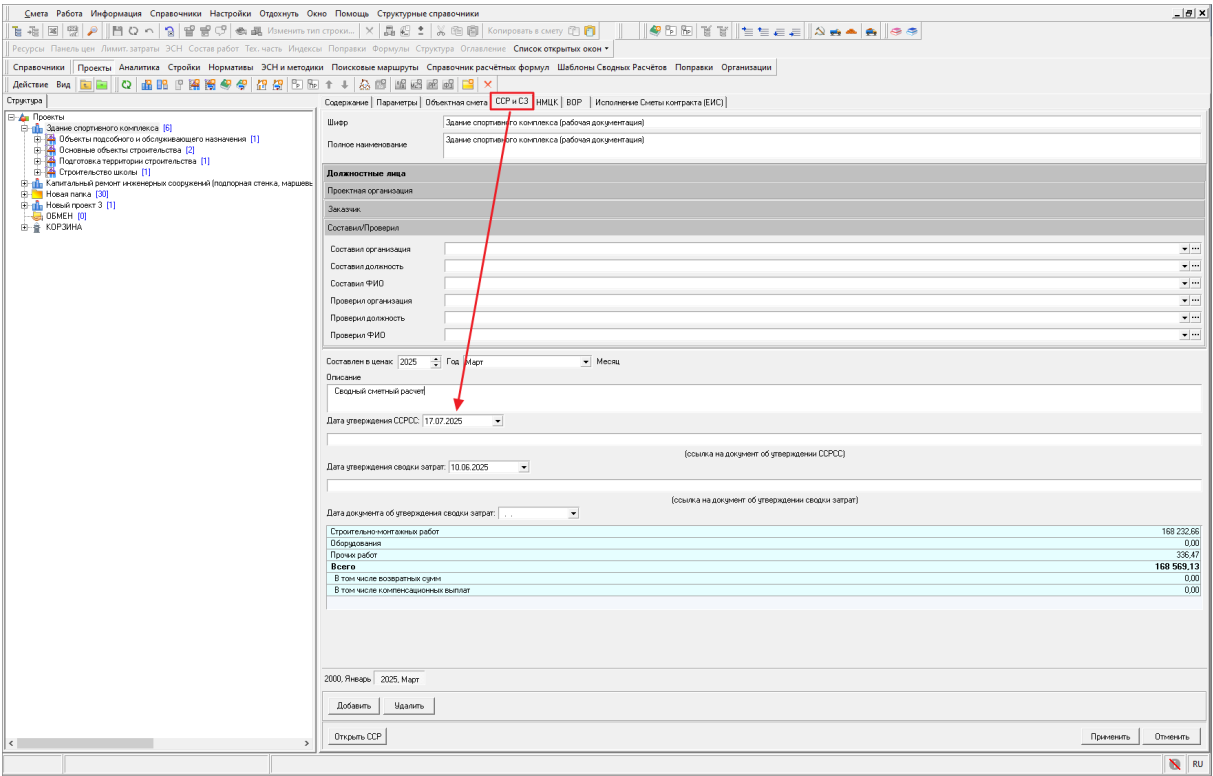
Решение: Выберите одинаковый способ расчета в параметрах для всех локальных смет и повторите экспорт.

Ошибка: Сметы, входящие в состав ОСР, должны быть рассчитаны в одинаковых уровнях цен. **Решение:** Установите одинаковые уровни цен в сметах (если необходимо, то пересчитайте их), входящих в ОСР.

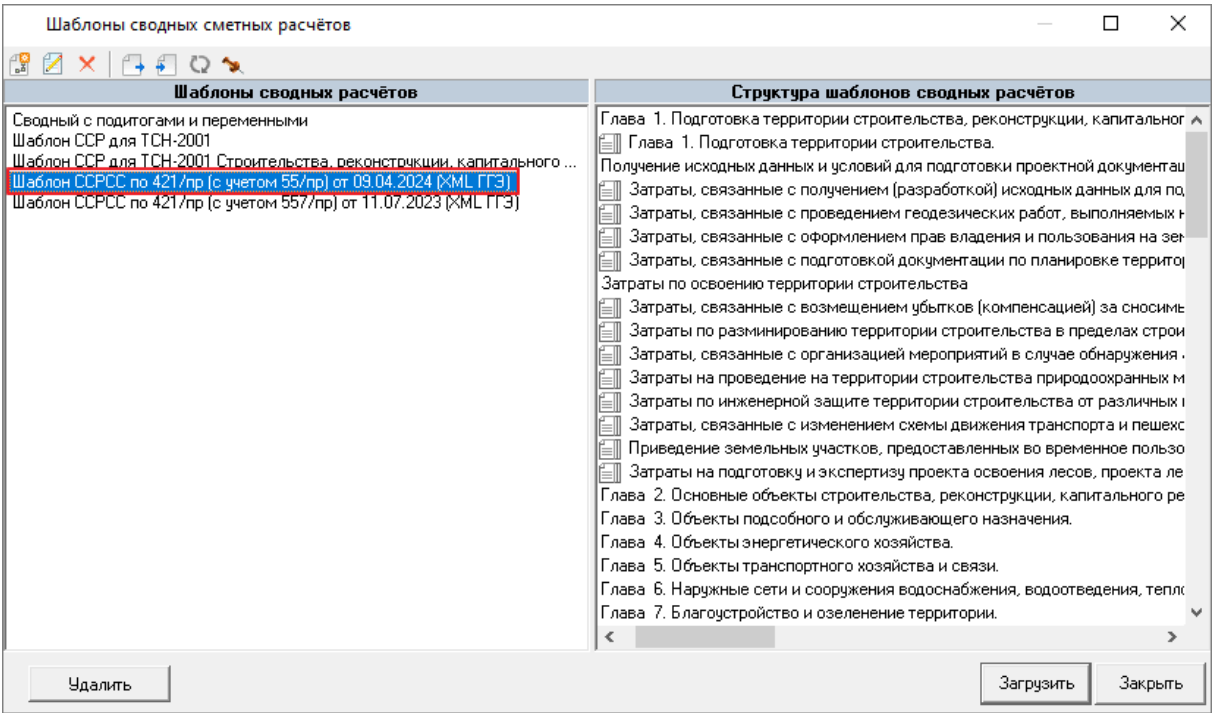
Ошибка: ОСР не может быть экспортирован в формате XML (ГЭ). Одна или несколько Локальных смет в составе ОСР относятся к разным Регионам/Подрайонам. **Решение:** Для экспорта необходимо выбрать одинаковый Регион/Подрайон в Параметрах сметы - вкладка Описание.

Сводный сметный расчет

Перед экспортом ССР в формате XML (ГЭ) необходимо указать дату утверждения ССРСС на вкладке "ССР и СЗ"

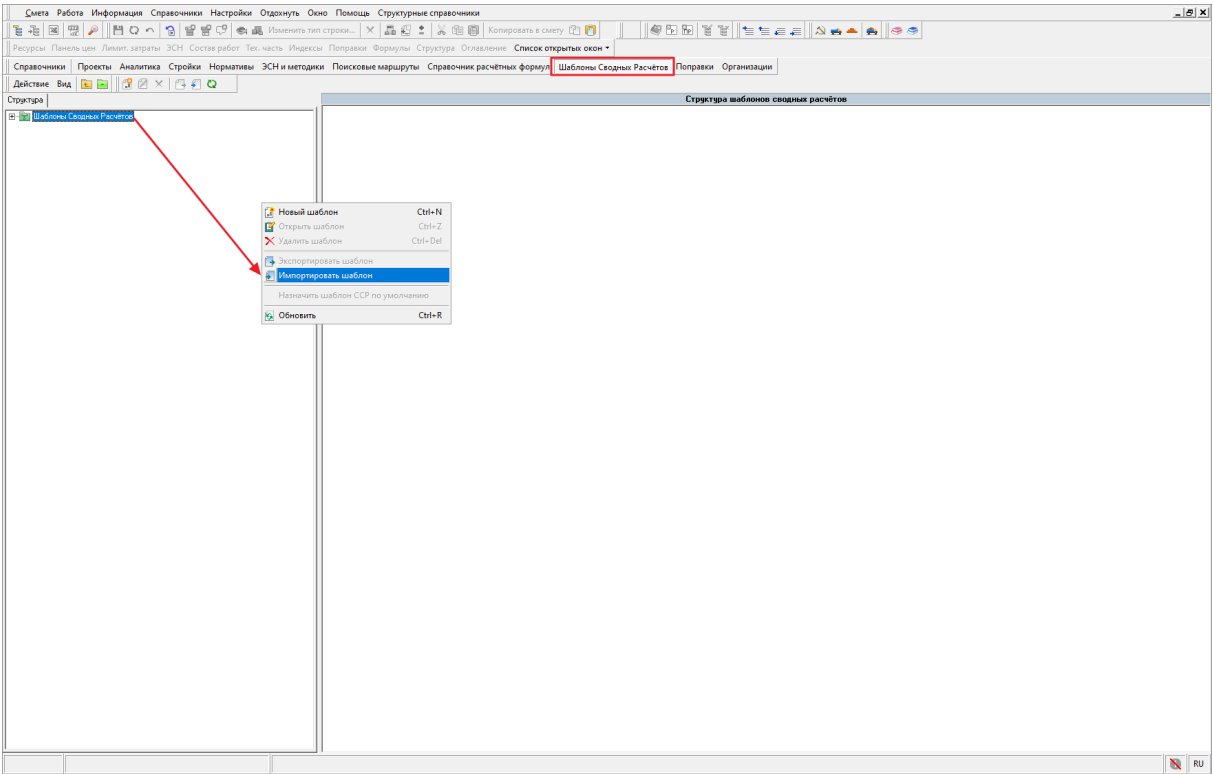


Формат выгрузки регламентирован, поэтому для выгрузки ССР в XML (ГГЭ) необходимо использовать Шаблон ССРСС по 421/пр (XML ГГЭ)

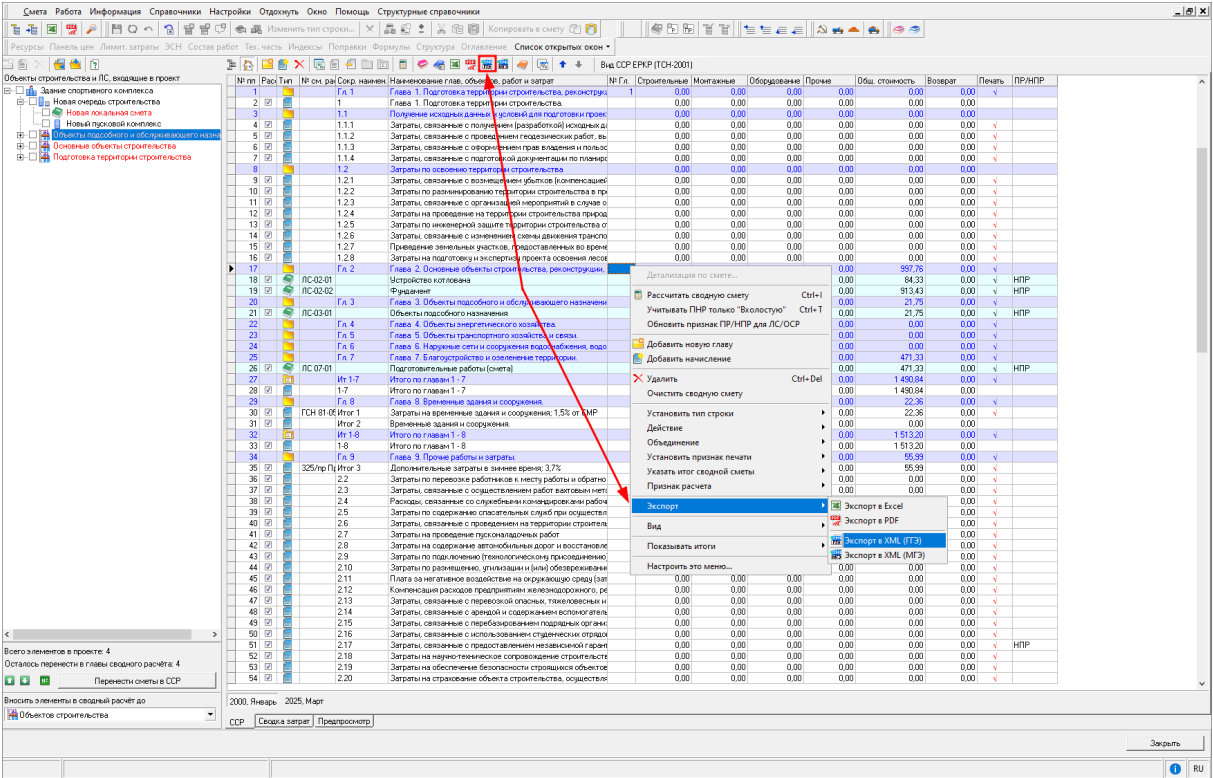


Если такой шаблон отсутствует в программе необходимо его скачать с сайта и загрузить.

Для загрузки шаблона выберите в Менеджере справочник "Шаблоны сводных расчетов", нажмите правой кнопкой мыши - "Импортировать шаблон", укажите файл шаблона, нажмите "Открыть"

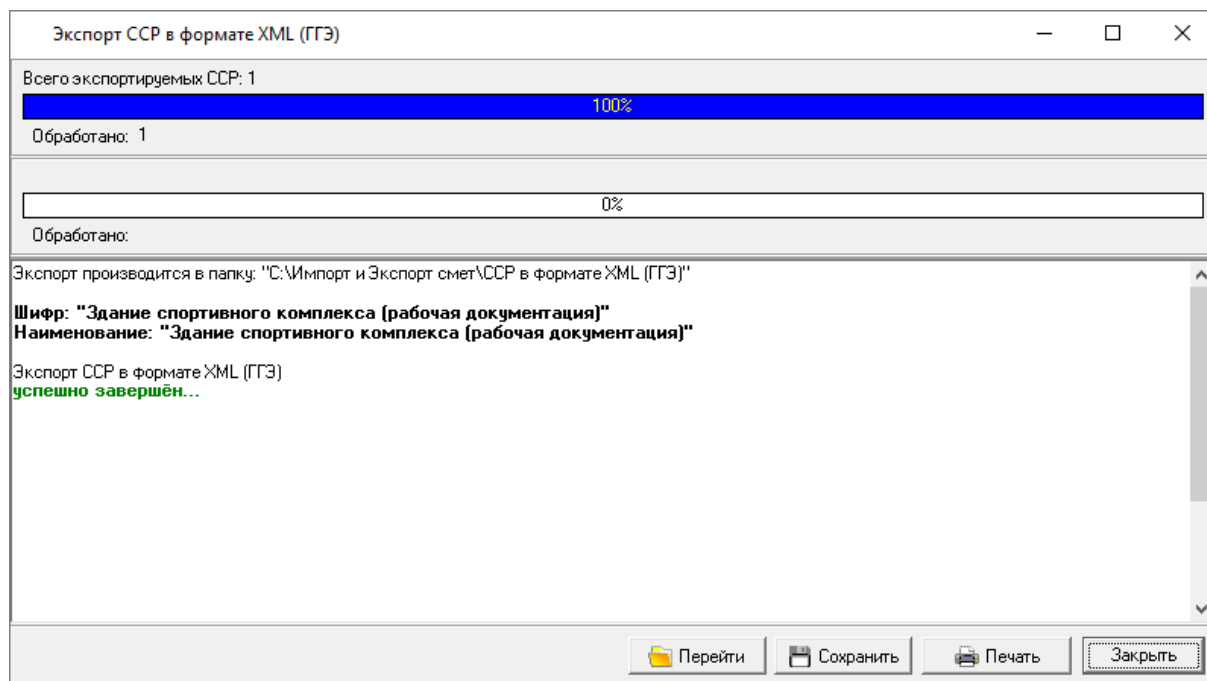


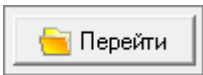
Экспорт ССР в XML ГГЭ производится из открытого ССР, нажмите правой кнопкой мыши, выберите "Экспорт" - "Экспорт в XML (ГГЭ)", либо на панели инструментов нажмите "Экспорт в XML (ГГЭ)"

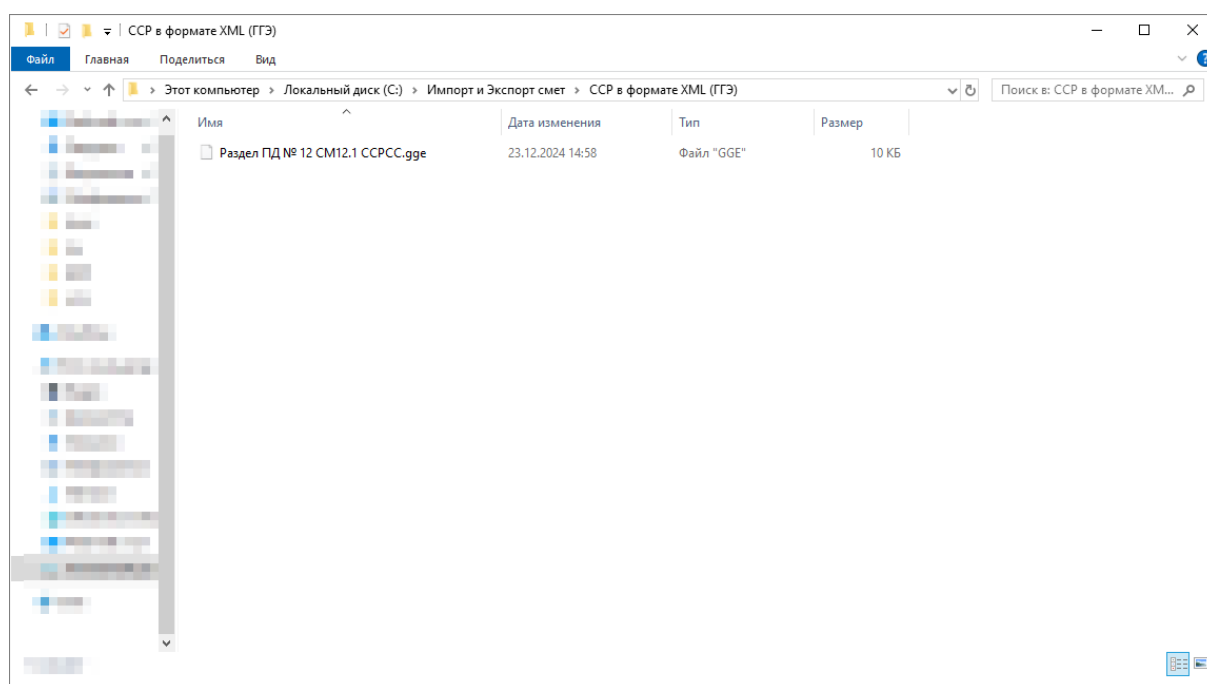


Укажите место для сохранения файлов.

Дождитесь окончания процесса экспорта и убедитесь, что он завершен успешно

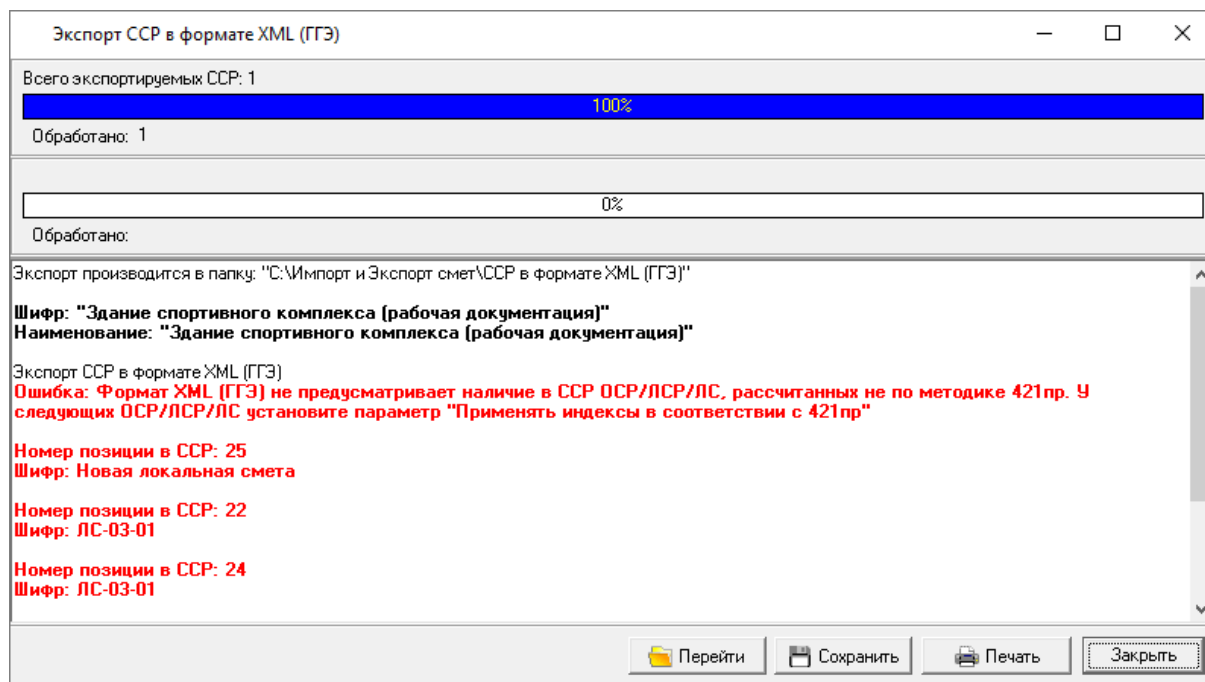


Кнопка  позволяет перейти к месту выгрузки файла (-ов)



Обратите внимание. Наименование файла формируется в соответствии с Требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Приказ Минстроя РФ от 12 мая 2017 года N 783/пр., пункты 3-4). В случае, если сметная документация составляется для строительства линейных объектов или на отдельные этапы строительства линейных объектов, то необходимо вручную изменить раздел в наименовании выгруженных файлов с ПД № 12 на ПД № 9.

Если ССР составлен некорректно (не соответствует формату представления сводных сметных расчетов), то процесс экспорта будет отменен и в окне будет описана причина



Исправьте замечания и повторите экспорт.

Типичные ошибки

Ошибка: Строка "Итоговые стоимостные показатели ССРСС" в сводном сметном расчёте не найдена. **Решение:** Используйте актуальный шаблон ССРСС для экспорта XML (ГЭ).

Ошибка: Необходимо задать дату утверждения сводной сметы. **Решение:** В Менеджере на вкладке "ССР И СЗ" укажите дату утверждения ССРСС.

Ошибка: Сводный сметный расчёт рассчитывается с детализацией до локальных смет и объектов строительства. **Решение:** Внесите сметы в ССР с детализацией до локальных смет или объектов строительства.

Ошибка: Согласно п.42 Методики 421пр, результаты вычислений и итоговые данные Сводного сметного расчета стоимости строительства указываются в тысячах рублей, с округлением до двух знаков после запятой. **Решение:** Выберите в контекстном меню - Показывать итоги до тысяч.

Ошибка: В сводном сметном расчёте не найдена глава **Решение:** Используйте шаблон ССРСС для экспорта XML (ГЭ) ССР.

Ошибка: Формат XML (ГЭ) не предусматривает наличие в ССР ОСР/ЛСР/ЛС, рассчитанных не по методике 421пр. **Решение:** В перечисленных ОСР/ЛСР/ЛС установите параметр "Применять индексы в соответствии с 421пр".

Сводка затрат

При экспорте сводки затрат в формат XML (ГГЭ) формируется один файл, содержащий в себе формы "5 граф" и "15 граф".

Перед тем как осуществлять экспорт в формат XML (ГГЭ), убедитесь, что на вкладке "ССР и СЗ" проставлены дата документа об утверждении сводки затрат и дата утверждения сводки затрат

Смета Работа Информация Справочники Настройки Отладка Окно Помощь Структурные справочники

Ресурсы Панель цен Лимиты затрат ЭСН Состав работ Тек. часть Индексы Поправки Формулы Структура Отслеживание Список открытых окон

Справочники Проекты Аналитика Стройки Нормативы ЭСН и методики Поиск маршруты Справочник расчётных формул Шаблоны Сводных Расчётов Поправки Организации

Действие Вид

Структура

Содержание | Параметры | Объектная среда | ССР и СЗ | НИМЦК | ВОР | Исполнение Сметы контракта (ЕИС)

Шифр: Занесённые спорные моменты (рабочая документация)
Полное наименование: Занесённые спорные моменты (рабочая документация)

Должностное лицо

Проектная организация: [выбор]
Заказчик: [выбор]
Составитель/Проверщик: [выбор]
Составитель организации: [выбор]
Составитель должности: [выбор]
Составитель ФИО: [выбор]
Проверщик организации: [выбор]
Проверщик должности: [выбор]
Проверщик ФИО: [выбор]

Составлен в ценах: 2000 [выбор] Январь [выбор] Месяц

Описание: Сводный сметный расчёт

Дата утверждения ССРС: [выбор]

Дата утверждения сводки затрат: 27.08.2025 (ссылка на документ об утверждении ССРС)

Дата документа об утверждении сводки затрат: 25.08.2025 (ссылка на документ об утверждении сводки затрат)

Строительные работы	1 920.68
Монтажные работы	0.00
Оборудование	0.00
Прочие работы	3.84
Всего	1 924.52
В том числе возмездных услуг	0.00
В том числе компенсационных выплат	0.00

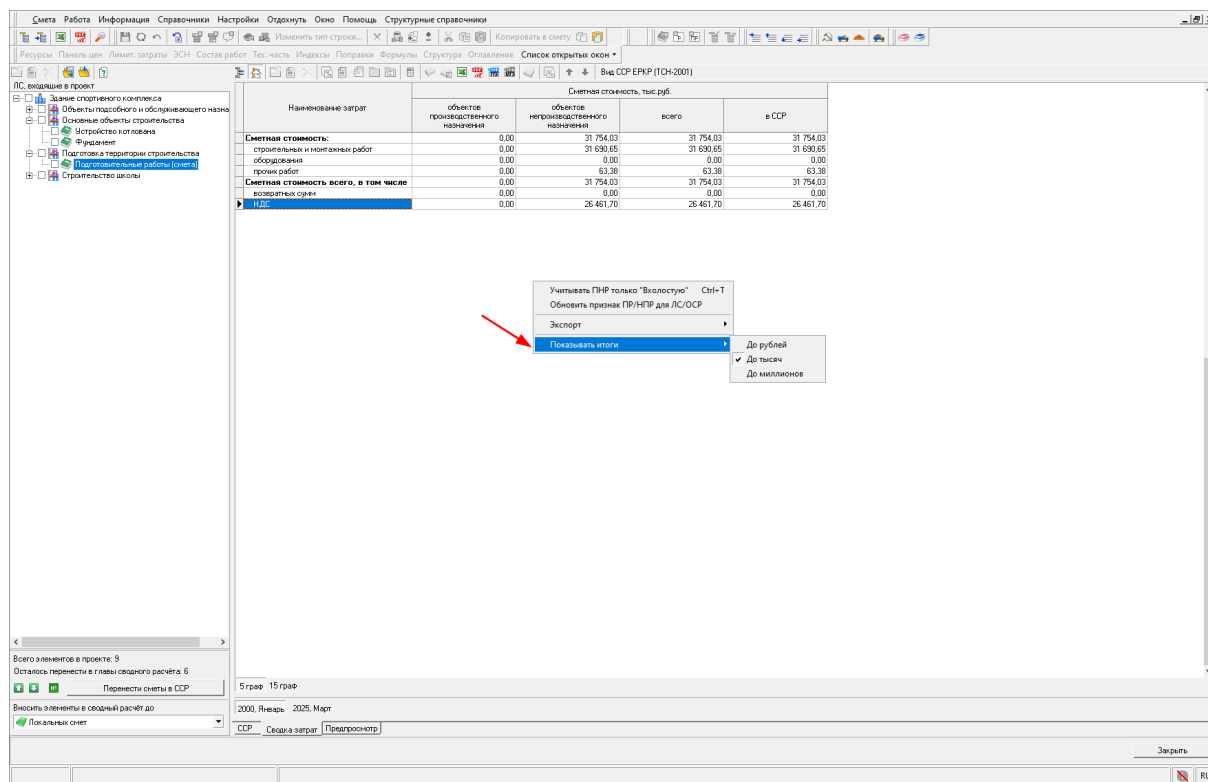
2000. Январь 2025, Март

Добавить Удалить

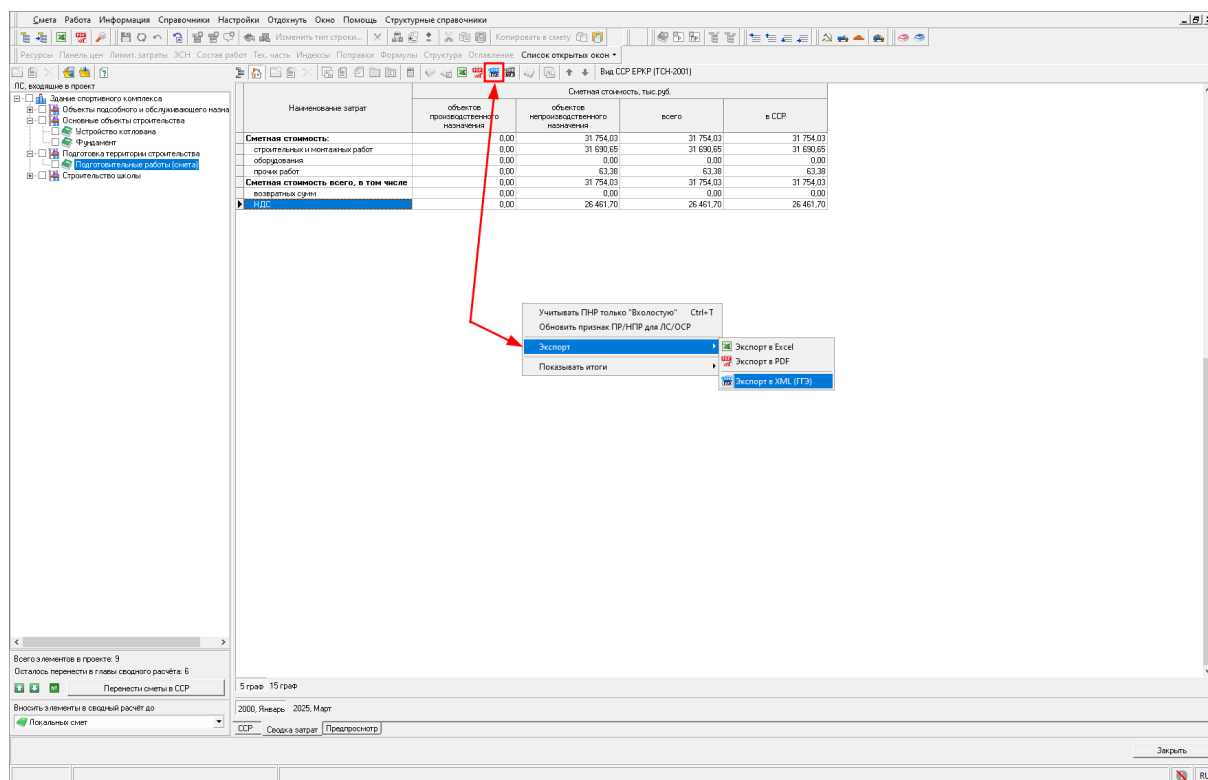
Открыть ССР

Принять Отменить

Согласно п. 42 Методики по приказу № 421/пр, результаты вычислений и итоговые данные сводки затрат формы "5 граф" указываются в тысячах рублей, с округлением до двух знаков после запятой. Убедитесь, что разрядность стоимостных показателей в сводке затрат указана до тыс. руб., иначе экспорт в формат XML (ГГЭ) будет прерван. Изменить разрядность можно в контекстном меню - "Показать итоги" - "До тысяч"

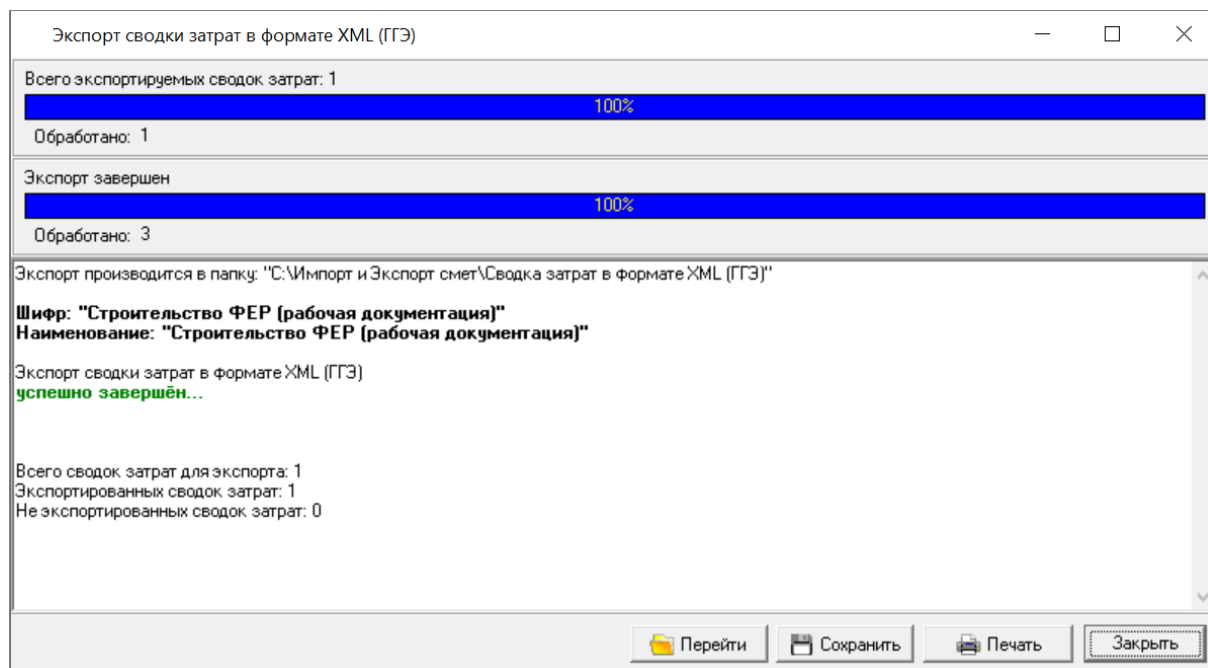


Экспорт сводки затрат в формате XML (ГГЭ) производится на вкладке "Сводка затрат" через панель инструментов, либо через контекстное меню - "Экспорт" - "Экспорт в XML (ГГЭ)"

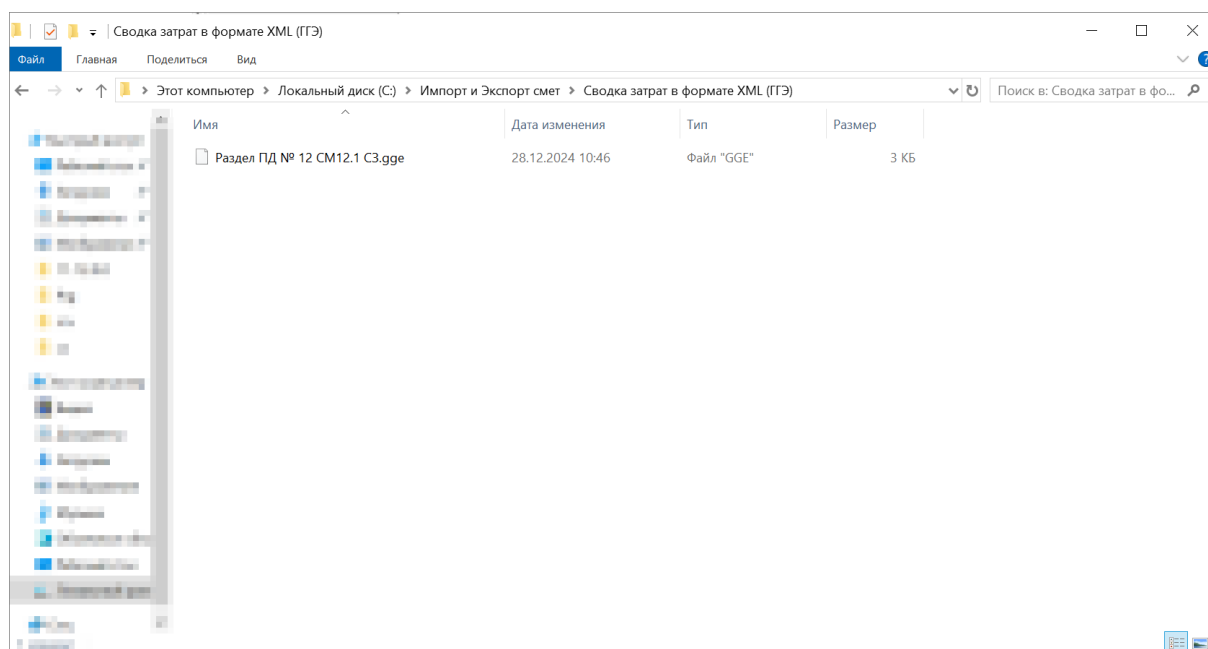


Укажите место для сохранения файла.

Дождитесь окончания процесса экспорта и убедитесь, что он завершен успешно

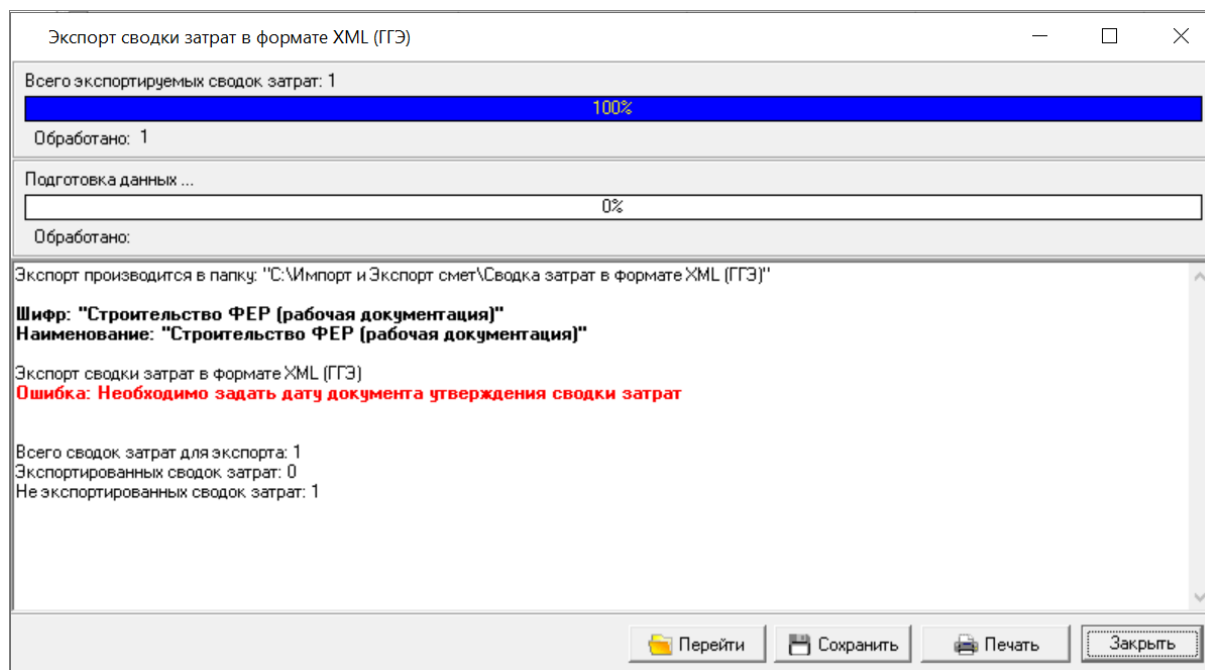


Кнопка  позволяет перейти к месту выгрузки файла



Обратите внимание. Наименование файла формируется в соответствии с Требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Приказ Минстроя РФ от 12 мая 2017 года N 783/пр., пункты 3-4). В случае, если сметная документация составляется для строительства линейных объектов или на отдельные этапы строительства линейных объектов, то необходимо вручную изменить раздел в наименовании выгруженных файлов с ПД № 12 на ПД № 9.

Если СЗ составлена некорректно (не соответствует формату представления данных), то процесс экспорта будет отменен, и в окне будет описана причина



Исправьте замечания и повторите экспорт.

Типичные ошибки

Ошибка: Необходимо задать дату документа утверждения сводки затрат. **Решение:** В Менеджере на вкладке "ССР И СЗ" укажите дату документа утверждения сводки затрат.

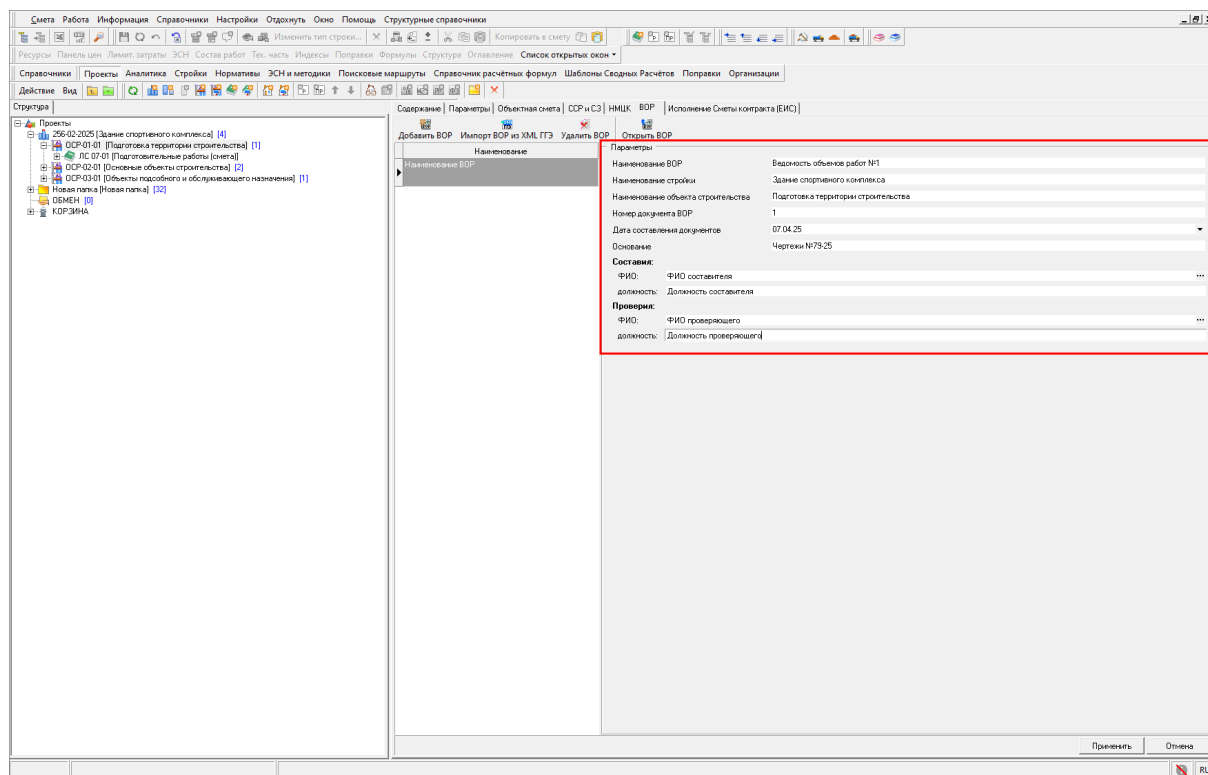
Ошибка: Формат XML (ГГЭ) не предусматривает наличие в Сводке затрат ОСР/ЛСР/ЛС, рассчитанных не по методике 421пр. **Решение:** В перечисленных ОСР/ЛСР/ЛС установите параметр "Применять индексы в соответствии с 421пр"

Ошибка: Согласно п.42 Методики 421пр, результаты вычислений и итоговые данные Сводки затрат указываются в тысячах рублей, с округлением до двух знаков после запятой.

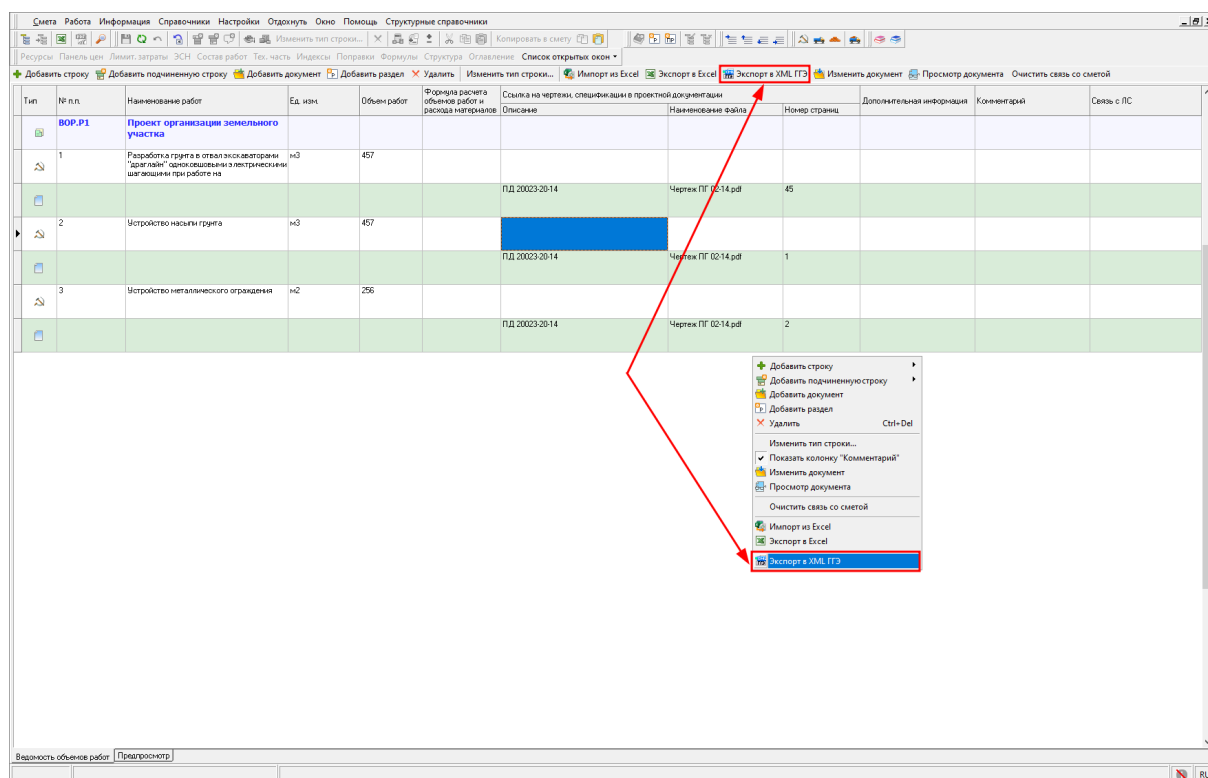
Решение: Выберите в контекстном меню - Показывать итоги до тысяч.

Ведомость объемов работ (ВОР)

Перед осуществлением экспорта в формат XML (ГГЭ) убедитесь, что параметры ВОР заполнены

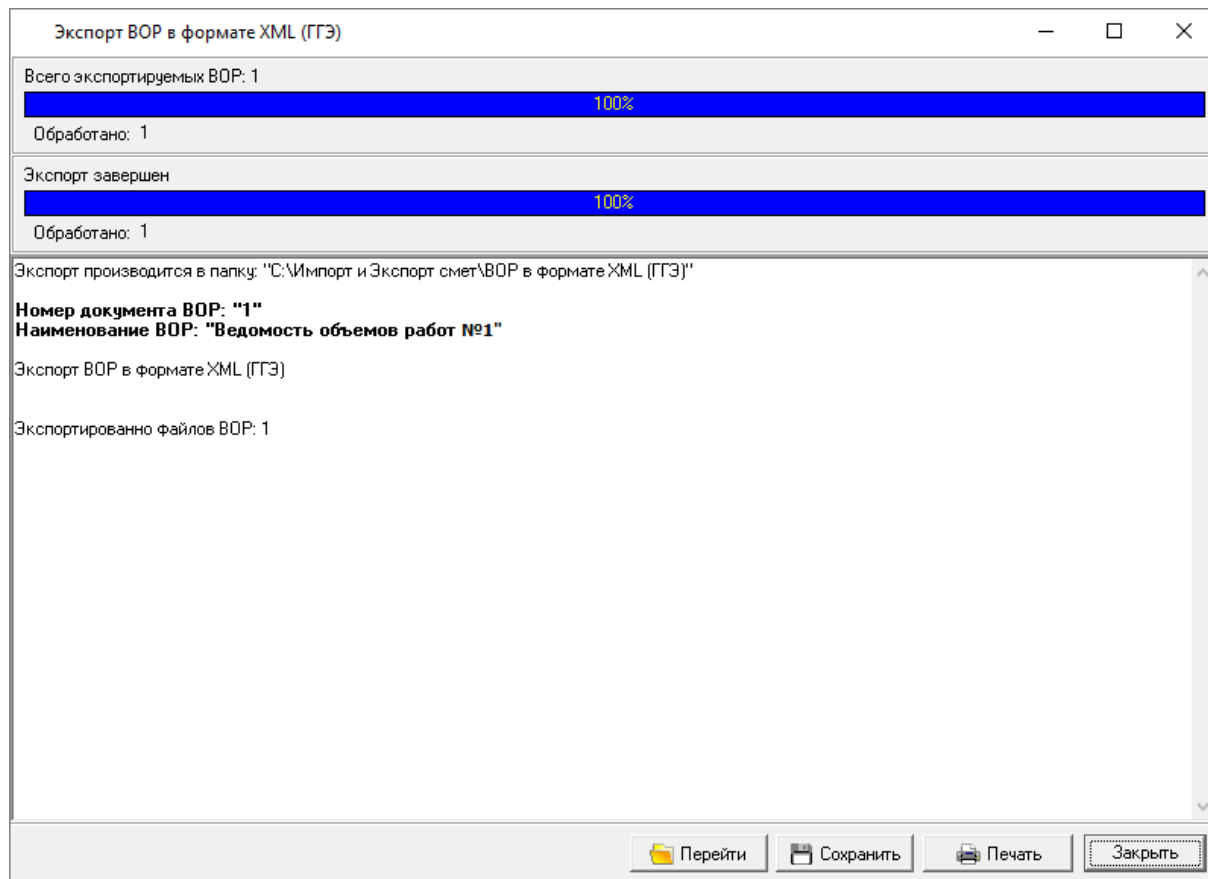


Для экспорта в формат XML (ГГЭ) ведомости объемов работ нажмите в панели инструментов "Экспорт в XML (ГГЭ)", либо нажмите соответствующий пункт в контекстном меню

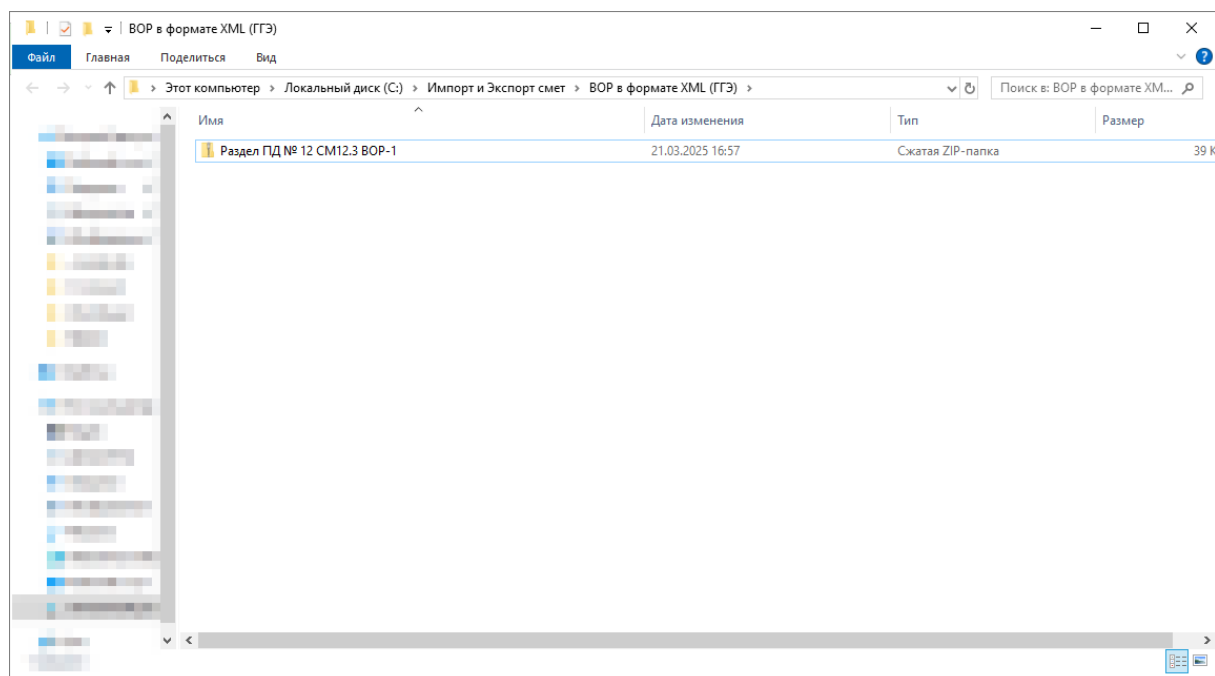


Укажите место для сохранения файлов.

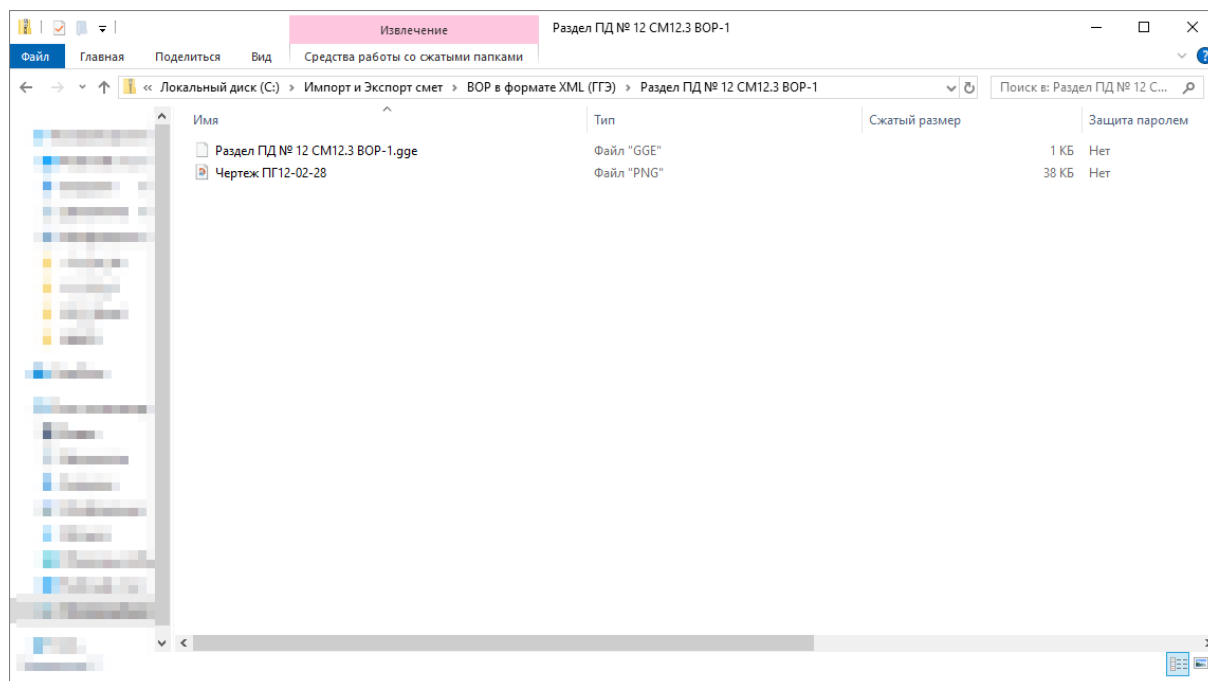
Дождитесь окончания процесса экспорта и убедитесь, что он завершен успешно



Кнопка  **Перейти** позволяет перейти к месту выгрузки файла (-ов)

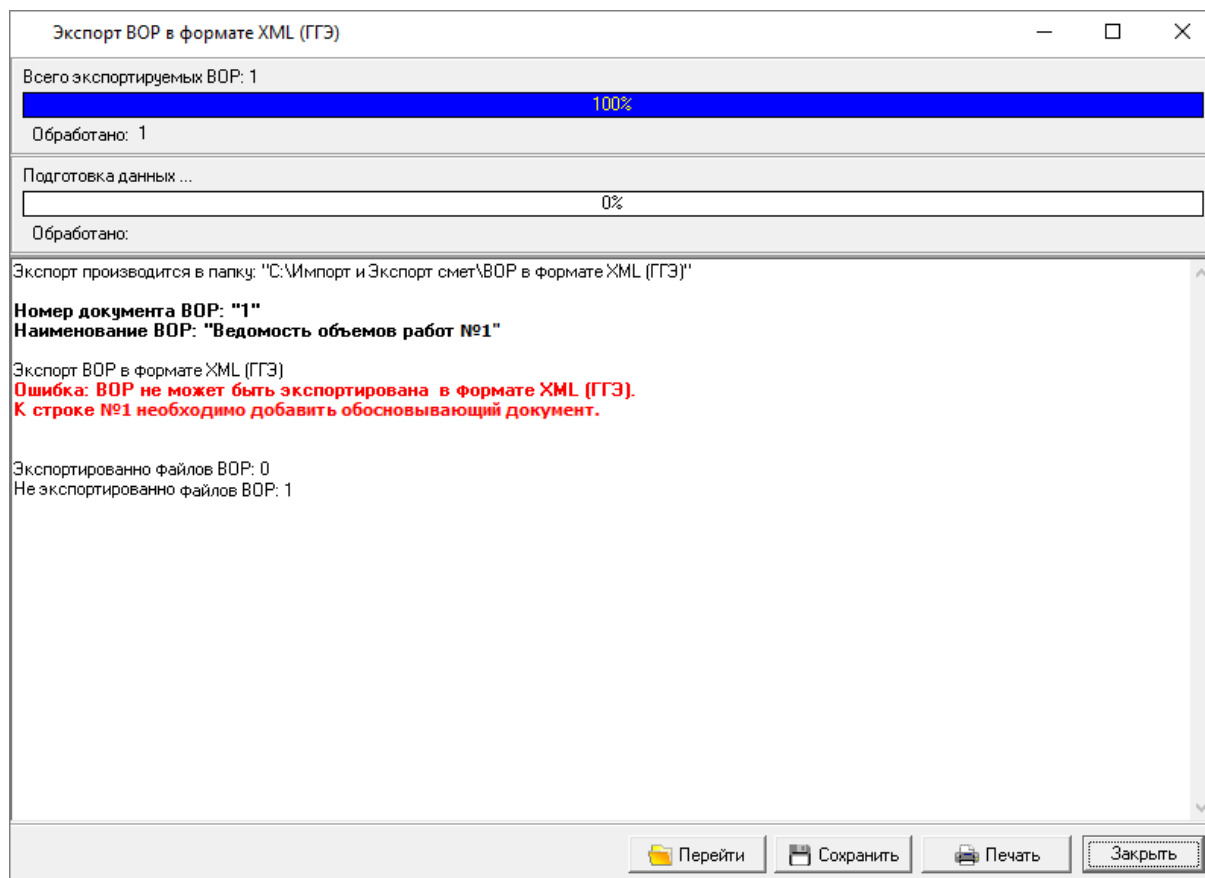


В процессе экспорта сформируется архив с файлом данных ведомости объемов работ и обосновывающими документами, которые были загружены в программу



Обратите внимание. Наименование файла формируется в соответствии с Требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Приказ Минстроя РФ от 12 мая 2017 года N 783/пр., пункты 3-4). В случае, если сметная документация составляется для строительства линейных объектов или на отдельные этапы строительства линейных объектов, то необходимо вручную изменить раздел в наименовании выгруженных файлов с ПД № 12 на ПД № 9.

Если ВОР составлена некорректно (не соответствует формату представления данных), процесс экспорта будет прерван, в окне будет описана причина



Исправьте замечания и повторите экспорт.

Типичные ошибки

Ошибка: BOP не может быть экспортирована в формате XML (ГГЭ). **Решение:** К указанной строке необходимо привязать обосновывающий документ.

Ошибка: BOP не может быть экспортирована в формате XML (ГГЭ). Поле "Наименование стройки" в параметрах BOP не может быть пустым. **Решение:** Заполните указанное поле в параметрах BOP.

Ошибка: BOP не может быть экспортирована в формате XML (ГГЭ). **Решение:** Необходимо добавить раздел, содержащий строку работ (затрат, ресурсов).

Сервис для проверки XML документов

Обратите внимание. Алгоритм работы сервисов может измениться. Описание алгоритма актуально на дату изменения данной документации.

Программный комплекс проверки XML документов

Перед передачей сметной документации на экспертизу можно воспользоваться **Сервисом проверки и визуализации заключений экспертизы и сметной документации** (CheckXML/Чекхмл)

ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС ПРОВЕРКИ XML ДОКУМЕНТОВ

Заключения экспертизы

Пояснительные записки

Сметная документация

ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ

Выбрать файл

Проверить XML на ошибки

Проверить IFC на ошибки

Сброс

Версия 1.12.1 с возможностью загрузки файлов с прикрепленной подписью

Выбранный файл: не выбран

Выберите тип проверяемого документа:

☒ Заключения экспертизы

☐ Пояснительные записки

☐ Сметная документация

☐ Задание на проектирование

☐ Машиночитаемые доверенности

☐ Ведомость объемов работ

☐ Ответ в Минстрой

☐ Ответ в Роспотребнадзор

☐ Ответ от ФНС

☐ Ответ от Росаккредитации

☐ Ответ от Росгидромета

☐ Ответ от Роснедр

☐ Информационная модель OKC (IFC)

Слот: ObjectAndLocalEstimates

☐ Использовать XSL преобразование в HTML, даже если валидация относительно XSD не прошла

Протокол проверки

Проверка XML относительно XSD	
Схема XSD	
Тип документа (Имя слота)	
Активна ли схема XSD	
Интервалы действия XSD-схем выбранного слота	
Ошибки схемы XSD	
Ошибки логики XSD	
Проверка подписи	
Проверка преобразования XSLT	
Ошибки XSLT	
Ошибки HTML	
СНБ соединение с БД	

Нажмите "Выбрать файл" и выберите файл с расширением .gge, ниже поставьте переключатель "Сметная документация" и нажмите "Проверить XML на ошибки". Если все корректно, то появится окно с выходной формой, окно с результатом проверки и текст "Нет ошибок"

ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС ПРОВЕРКИ XML ДОКУМЕНТОВ

Заключения экспертизы

Пояснительные записки

Сметная документация

ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ

Выбрать файл

Проверить XML на ошибки

Проверить IFC на ошибки

Сброс

Версия 1.12.1 с возможностью загрузки файлов с прикрепленной подписью

Выбранный файл: Раздел ПД № 12 CM12.2 ОСП-Новый объект строительства.gge

Выберите тип проверяемого документа:

☐ Заключения экспертизы

☐ Пояснительные записки

☒ Сметная документация

☐ Задание на проектирование

☐ Машиночитаемые доверенности

☐ Ведомость объемов работ

☐ Ответ в Минстрой

☐ Ответ в Роспотребнадзор

☐ Ответ от ФНС

☐ Ответ от Росаккредитации

☐ Ответ от Росгидромета

☐ Ответ от Роснедр

☐ Информационная модель OKC (IFC)

Слот: ObjectAndLocalEstimates

☐ Использовать XSL преобразование в HTML, даже если валидация относительно XSD не прошла

Протокол проверки

Проверка XML относительно XSD	Нет ошибок		
Схема XSD	ObjectAndLocalEstimates_ObjectEstimate-3_01.xsd		
Тип документа (Имя слота)	ObjectEstimate		
Активна ли схема XSD	Да		
Интервалы действия XSD-схем выбранного слота	Имя файла схемы	Дата начала действия	Дата завершения действия
	ObjectAndLocalEstimates_ObjectEstimate-3_01.xsd	2024-10-18	
	ObjectAndLocalEstimates_ObjectEstimate-1_01.xsd	2022-09-08	
Ошибки схемы XSD	Нет ошибок		
Ошибки логики XSD	Нет ошибок		
Проверка подписи	Проверка не проводилась		
Проверка преобразования XSLT	Нет ошибок		

Дата и время загрузки файла из сметного программного комплекса: 14.03.2025 14:15

(наименование строки)

Строительство школы на 1025 человек

(наименование объекта капитального строительства)

ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ОС-Новый объект строительства

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

854.36 тыс. руб.

Расчетный измеритель объекта капитального строительства

(количество)

(измеритель)

Показатель единичной стоимости на расчетный измеритель объекта капитального строительства

тыс.руб.

Составлен в ценах по состоянию на Ноябрь IV квартал 2024

№ п.п.	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.				
			строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Устройство комплекса мероприятий для беспрепятственного дост	Строительство	827.87	0	0	0	827.87
		Итого	827.87	0	0	0	827.87
	ВЗиС 332/пр, п. 5.2	Временные здания и сооружения (ВЗиС) от СМР(Временные здания и сооружения (ВЗиС) от СМР%)	26.49	0			26.49
		Итого	854.36	0	0	0	854.36
		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время (ЗУ) от СМР(Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время (ЗУ) от СМР%)	0	0			0
		Итого	854.36	0	0	0	854.36
		ВСЕГО	854.36	0	0	0	854.36
		в том числе:					
		ОТ					0
		ЭМ					126.57
		в том числе ОТи					102.06
		М					459.34
		Перевозка					0
		НР					110.23
		СП					56.14
		оборудование					0
		прочие затраты					0

Если были допущены ошибки, то дополнительных окон не появится, в строке Проверка XML относительно XSD будет текст "Ошибка!", в строке Ошибки схемы будут указаны ошибки

ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС ПРОВЕРКИ XML ДОКУМЕНТОВ

Заключения экспертизы

Пояснительные записки

Сметная документация

ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ

Выбрать файл

Проверить XML на ошибки

Проверить IFC на ошибки

Сброс

Версия 1.12.1 с возможностью загрузки файлов с прикрепленной подписью

Выбранный файл: Раздел ПД № 12 CM12.4 KA-252-2623.zip

Выберите тип проверяемого документа:

☐ Заключения экспертизы

☐ Пояснительные записки

☒ Сметная документация

☐ Задание на проектирование

☐ Машинчитаемые доверенности

☐ Ведомость объемов работ

☐ Ответ в Минстрой

☐ Ответ в Роспотребнадзор

☐ Ответ от ФНС

☐ Ответ от Росаккредитации

☐ Ответ от Росгидромета

☐ Ответ от Роснедр

☐ Информационная модель OKS (IFC)

Слот: ObjectAndLocalEstimates

☐ Использовать XSL преобразование в HTML, даже если валидация относительно XSD не прошла

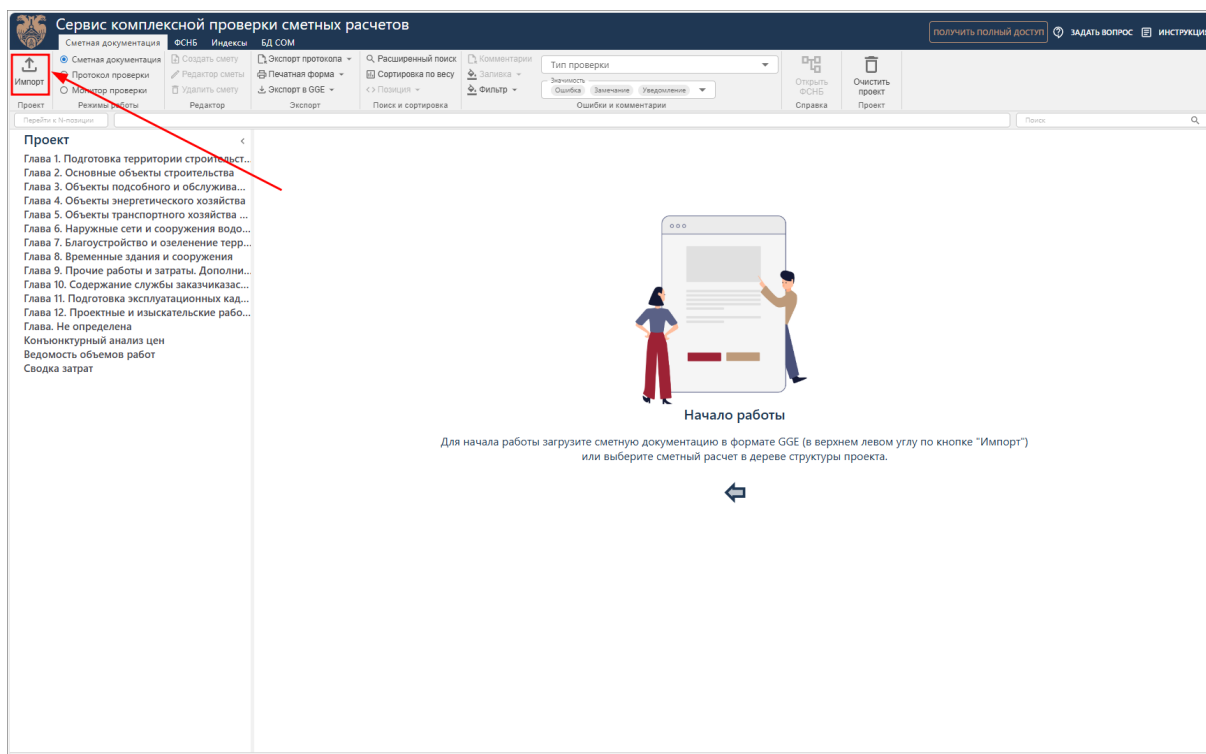
Протокол проверки

Проверка XML относительно XSD	Ошибка!
Схема XSD	
Тип документа (Имя слота)	
Активна ли схема XSD	Нет
Интервалы действия XSD-схем выбранного слота	Имя файла схемыДата начала действияДата завершения действия
Ошибки схемы XSD	Ошибка: Отсутствует соответствующая XSD-схема!
Ошибки логики XSD	Нет ошибок
Проверка подписи	Проверка не проводилась
Проверка преобразования XSLT	Ошибка!

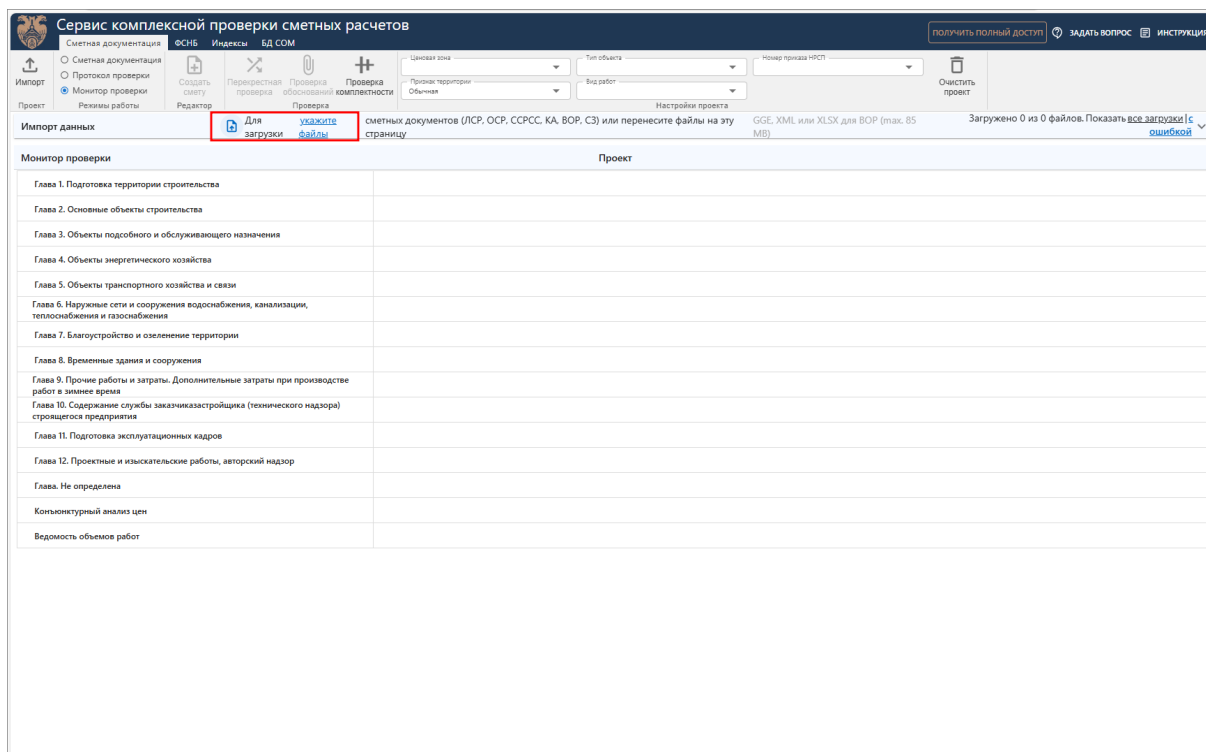
Сервис комплексной проверки сметных расчетов (КПСР)

Перед передачей сметной документации на экспертизу можно воспользоваться Сервисом комплексной проверки сметных расчетов (КПСР).

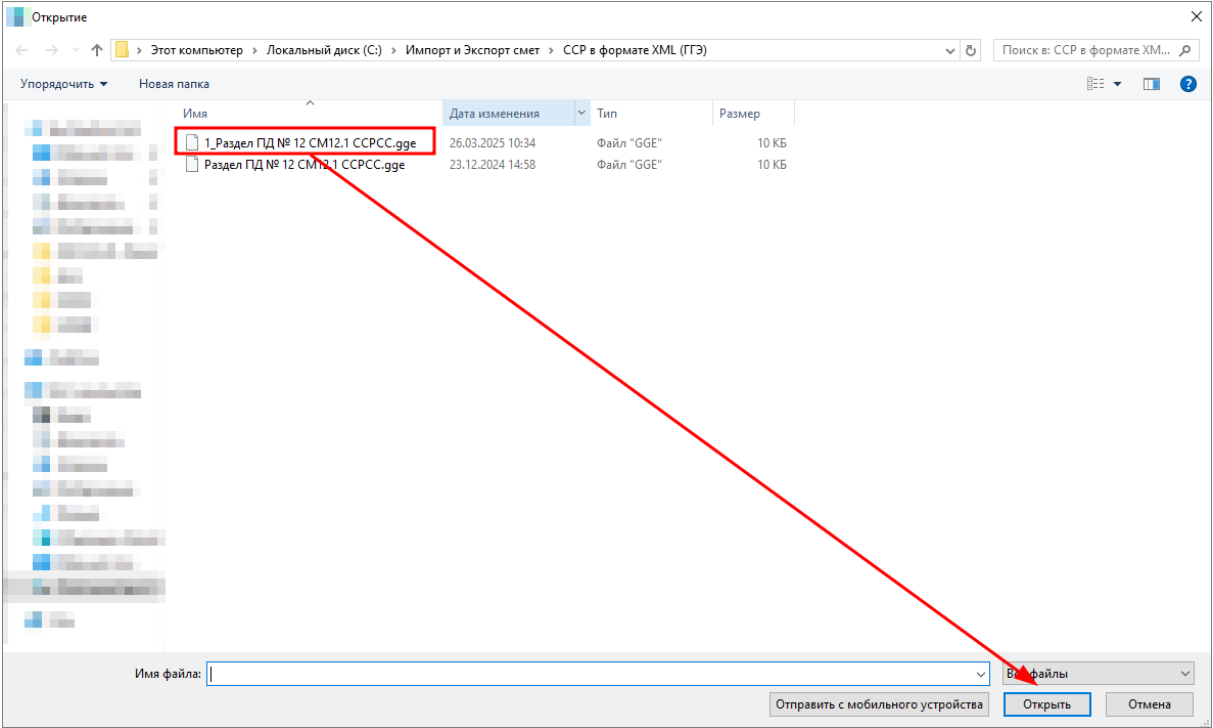
На странице сервиса нажмите "Импорт"



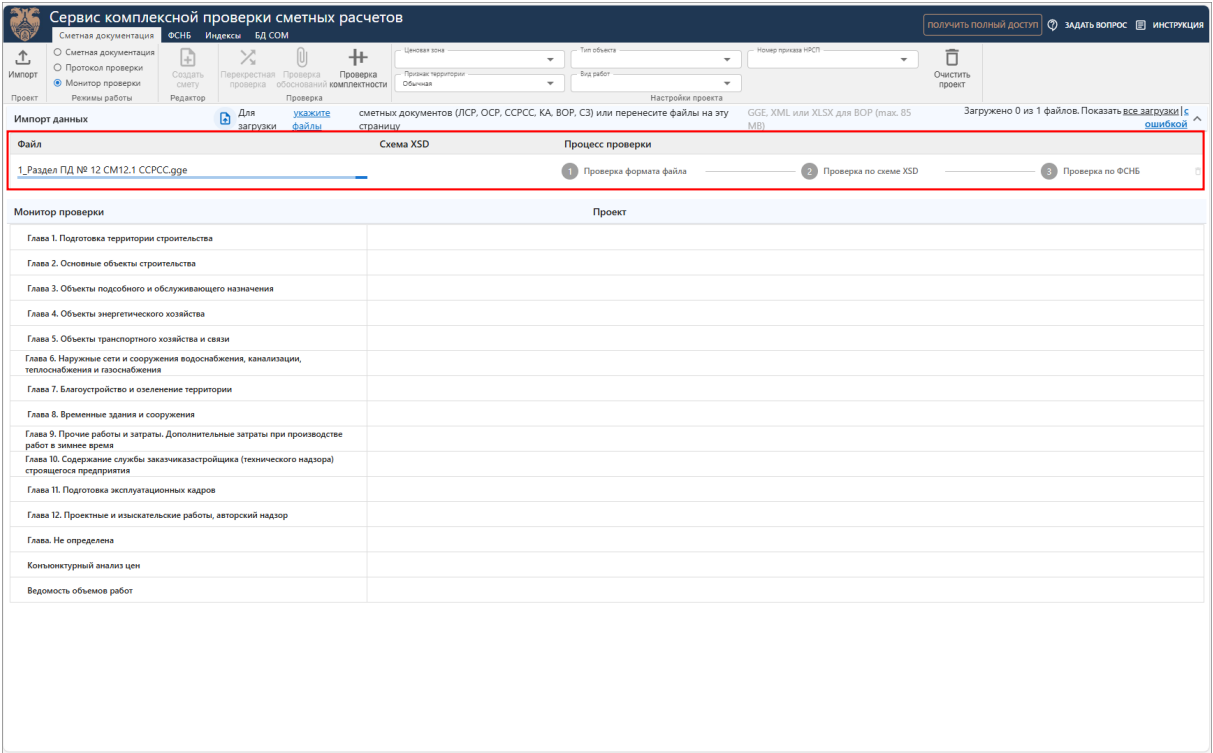
В строке "Импорт данных" нажмите "укажите файлы" или перенесите файлы на эту страницу



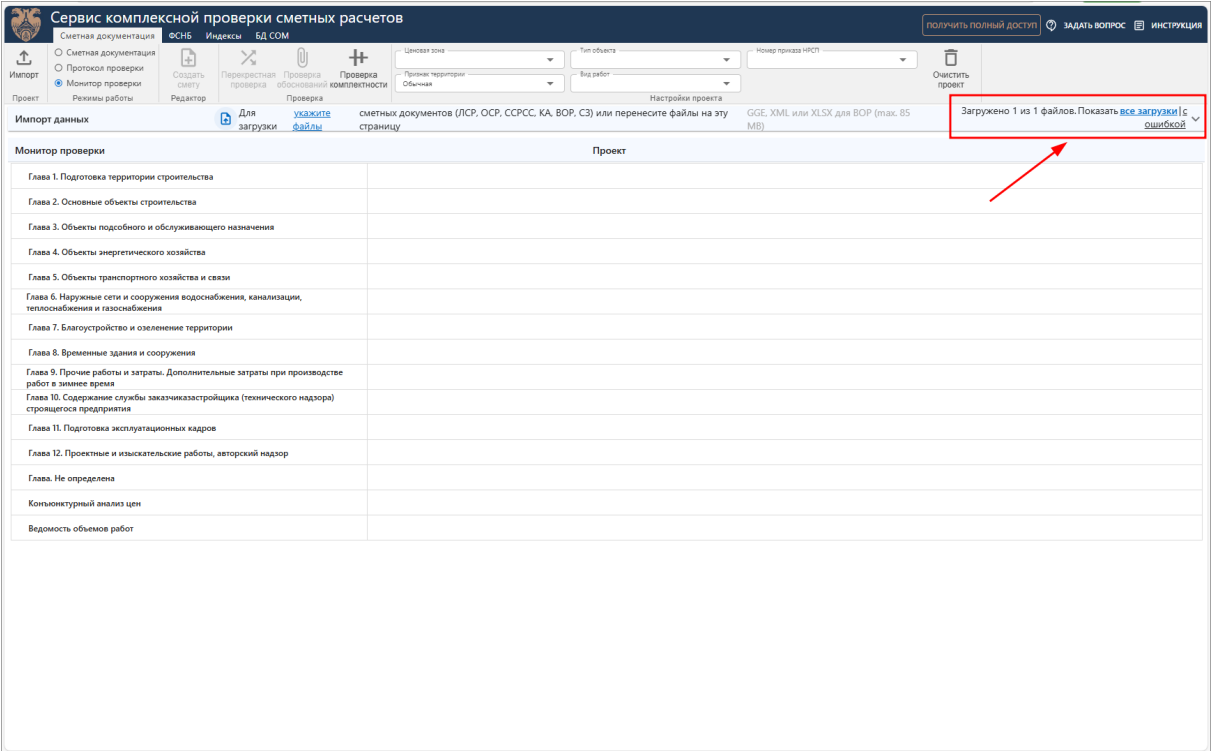
Сервис поддерживает пакетную загрузку, можно выбрать как один, так и сразу несколько файлов, и нажмите "Открыть"



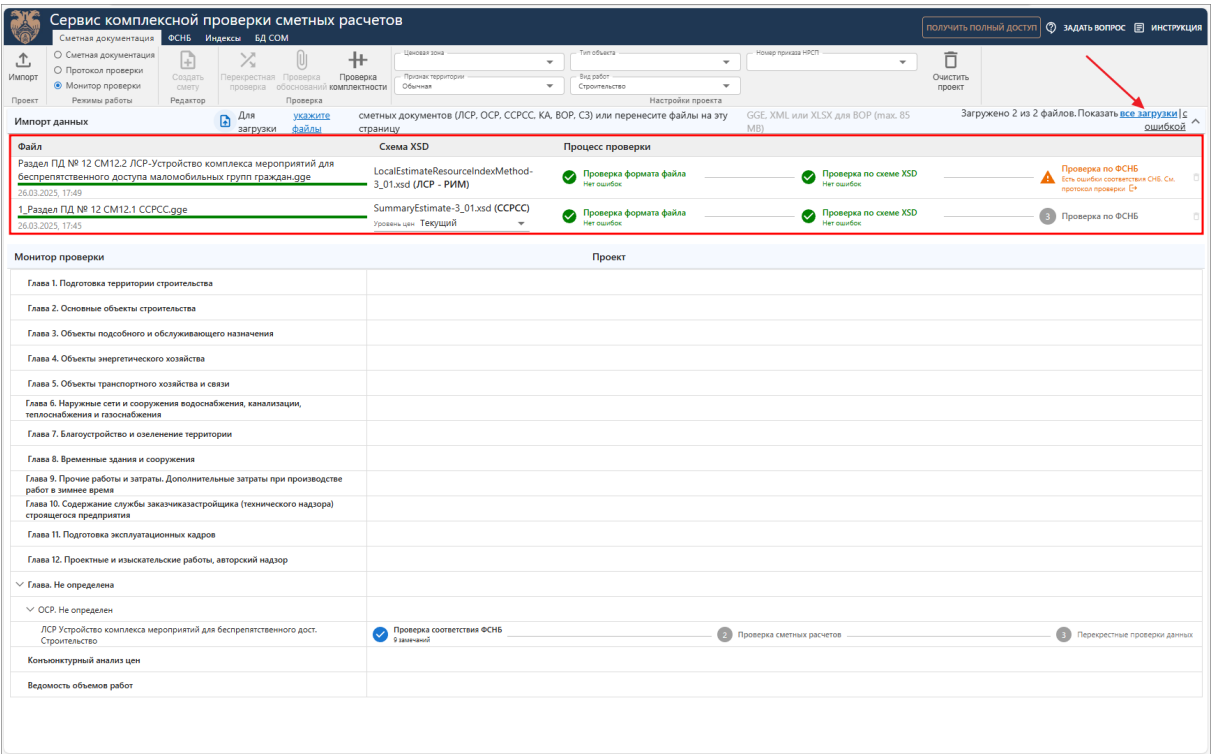
Дождитесь окончания процесса загрузки



В строке "Импорт данных" можно посмотреть статус загрузки



Полный список загруженных файлов можно увидеть нажав на "все загрузки"



На вкладке "Монитор проверки" отображаются все загруженные документы и результаты их проверки

Сервис комплексной проверки сметных расчетов

Сметная документация

ФСНБ

Индексы

БД СОМ

получить полный доступ

задать вопрос

инструкция

Импорт

Сметная документация

Протокол проверки

Монитор проверки

Создать смету

Перекрестная проверка

Проверка обоснований

Проверка комплектности

Ценовая зона

Тип объекта

номер приказа КПСР

Применяемая территория

Вид работ

Очистить проект

Проект

Режимы работы

Редактор

Настройка проекта

Импорт данных

укажите файлы

сметных документов (ЛСР, ОСР, СРССС, КА, ВОР, СЗ) или перенесите файлы на эту страницу

GGE, XML или XLSX для ВОР (макс. 85 МБ)

Загружено 4 из 4 файлов. Показать все загрузки | с ошибкой

Монитор проверки

Проект

Глава 1. Подготовка территории строительства

Глава 2. Основные объекты строительства

Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения

Глава 4. Объекты энергетического хозяйства

Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи

Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения

Глава 7. Благоустройство и озеленение территории

Глава 8. Временные здания и сооружения

Глава 9. Прочие работы и затраты. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время

Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия

Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров

Глава 12. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор

Глава. Не определена

ОСР. Не определен

ЛСР Устройство комплекса мероприятий для беспрепятственного дост. Строительство

Конъюнктурный анализ цен

КА Раздел ПД № 12 СМ12.4 КА-252-2623

Ведомость объемов работ

Проверка соответствия ФСНБ

Проверка сметных расчетов

Перекрестные проверки данных

Проверка комплектности данных

Проверка достоверности данных

Перекрестные проверки данных

Проверка обоснований

На вкладке "Протокол проверки" отображается Протокол проверки загруженного документа

Сервис комплексной проверки сметных расчетов

Сметная документация

ФСНБ

Индексы

БД СОМ

получить полный доступ

задать вопрос

инструкция

Импорт

Сметная документация

Протокол проверки

Монитор проверки

Создать смету

Перекрестная проверка

Проверка обоснований

Проверка комплектности

Ценовая зона

Тип объекта

номер приказа КПСР

Применяемая территория

Вид работ

Очистить проект

Проект

Режимы работы

Редактор

Настройка проекта

Импорт данных

укажите файлы

сметных документов (ЛСР, ОСР, СРССС, КА, ВОР, СЗ) или перенесите файлы на эту страницу

GGE, XML или XLSX для ВОР (макс. 85 МБ)

Загружено 4 из 4 файлов. Показать все загрузки | с ошибкой

Монитор проверки

Проект

Глава 1. Подготовка территории строительства

Глава 2. Основные объекты строительства

Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения

Глава 4. Объекты энергетического хозяйства

Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи

Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения

Глава 7. Благоустройство и озеленение территории

Глава 8. Временные здания и сооружения

Глава 9. Прочие работы и затраты. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время

Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия

Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров

Глава 12. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор

Глава. Не определена

ОСР. Не определен

ЛСР Устройство комплекса мероприятий для беспрепятственного дост. Строительство

Конъюнктурный анализ цен

КА Раздел ПД № 12 СМ12.4 КА-252-2623

Ведомость объемов работ

Сводка затрат

Проверка соответствия ФСНБ

Проверка сметных расчетов

Перекрестные проверки данных

Проверка комплектности данных

Проверка достоверности данных

Перекрестные проверки данных

Проверка обоснований

Протокол проверки

Проект

Протокол проверки Устройство комплекса мероприятий для беспрепятственного дост. Строительство

Всего в протоколе: 9 записей. Отобрано: 9 записей.

№	Проверка	Поз.	Описание ошибки	Ожидаемое значение	Полученное значение
1	Отсутствует ФИО подписантов		Отсутствует ФИО подписанта (исполнителя)		
2	Отсутствует ФИО подписантов		Отсутствует ФИО подписанта (проверяющий)		
3	Проверка наличия ссылок на файл ведомости объемов р...		Уведомление. Отсутствуют ссылки на файл ведомости объе...		
4	Отсутствует код региона, ценовой зоны в параметрах ЛСР		Отсутствует код региона, ценовой зоны в параметрах ЛСР		
5	В ФСБЦ (ФСЦЦ) не найден код ресурса	1	В ФСБЦ (ФСЦЦ) не найден код ресурса (07.2.07.13). В XML-с...		07.2.07.13
6	В ФСБЦ (ФСЦЦ) не найден код ресурса	1	В ФСБЦ (ФСЦЦ) не найден код ресурса (11.2.06.02). В XML-с...		11.2.06.02
7	В ФСБЦ (ФСЦЦ) не найден код ресурса	2	В ФСБЦ (ФСЦЦ) не найден код ресурса (01.2.03.03). В XML-с...		01.2.03.03
8	В ФСБЦ (ФСЦЦ) не найден код ресурса	2	В ФСБЦ (ФСЦЦ) не найден код ресурса (12.1.02.15). В XML-с...		12.1.02.15
9	В ФСБЦ (ФСЦЦ) не найден код ресурса	2	В ФСБЦ (ФСЦЦ) не найден код ресурса (12.1.02.15). В XML-с...		12.1.02.15

На вкладке "Сметная документация" отображаются документы

Сервис комплексной проверки сметных расчетов

Сметная документация

ФСНБ

Индексы

БД СОМ

получить полный доступ

задать вопрос

инструкция

Импорт

Проект

Редактирование

Создать смету

Редактировать смету

Удалить смету

Редактор

Экспорт протокола

Печатная форма

Экспорт в GDE

Экспорт

Расширенный поиск

Сортировка по весу

Позиции

Поиск и сортировка

Комментарии

Записка

Файл

Тип проверки

Значимость

Ошибки

Уведомление

Открыть ФСНБ

Справка

Разделы

Позиции

Итого

Вид

Очистить проект

Привязать

ЛСР к ВОР

Проект

Наименование программного продукта:

Смета.RU 11.13.0.0

Наименование редакции сметных нормативов:

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 г. № 1046/лр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам:

Приказ Минстроя России от 18.05.2022 г. № 378/лр, Приказ Минстроя России от 26.08.2022 г. № 703/лр, Приказ Минстроя России от 26.10.2022 г. № 905/лр, Приказ Минстроя России от 27.12.2022 г. № 1133/лр, Приказ Минстроя России от 10.02.2023 г. № 84/лр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 г. № 335/лр, Приказ Минстроя России от 02.08.2023 г. № 551/лр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 г. № 817/лр, Приказ...
- Не выбран -

Наименование субъекта Российской Федерации:

Смоленская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации:

Смоленская область

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Устройство комплекса мероприятий для беспрепятственного дост

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание Строительный объем объекта

Показатель единичной стоимости на расчетный измеритель объекта

Составлен(а) в текущем уровне цен: 2024 г. IV кв.

Сметная стоимость 827,87 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих 0 тыс.

Средства на оплату труда машинистов 98,9 тыс.

Нормативные затраты труда рабочих 0 чел.

Нормативные затраты труда машинистов 4,4584 чел.

Сводка затрат

№ п/п	Основание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Количество		Сметная стоимость, руб.
				на ед. изм.	коэф.	
1	Раздел 1					
1	ГЭСН 10-01-001-01	Укрупнительная сборка и установка конструкций а...	шт	4		4
		Состав нормы				
		ОТ (ЗТ)	чел.-ч			
1-100-38		Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	19,7		78,8
2		ЭМ				
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			4,44
91.05.05-015		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемнос...	маш.-ч	0,22		0,88
4-100-060		ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,22		0,88
91.05.06-007		Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	0,56		2,24
4-100-060		ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,56		2,24
91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,33		1,32
4-100-040		ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,33		1,32
91.17.04-233		Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки...	маш.-ч	3,99		15,96
4		МАТ				24,46

Результат: 827,87 тыс. руб.

Сервис комплексной проверки сметных расчетов

Сметная документация

ФСНБ

Индексы

БД СОМ

получить полный доступ

задать вопрос

инструкция

Импорт

Проект

Редактирование

Создать смету

Редактировать смету

Удалить смету

Редактор

Экспорт протокола

Печатная форма

Экспорт в GDE

Экспорт

Расширенный поиск

Сортировка по весу

Позиции

Поиск и сортировка

Комментарии

Записка

Файл

Тип проверки

Значимость

Ошибки

Уведомление

Открыть ФСНБ

Справка

Разделы

Позиции

Итого

Вид

Очистить проект

Привязать

ЛСР к ВОР

Проект

Заказчик:

Утвержден: 2025-03-19 г.

Сводный сметный расчет сметной стоимостью: 37,83 тыс. руб.

Ссылка на документ об утверждении:

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № Строительство ФЕР (рабочая документация)

Составлен в базисном | текущем:

Сметная стоимость, тыс. руб

Уровень цен базисный | текущий: I кв. 2000 г.

строительных работ

монтажных работ

оборудования

прочих затрат

всего

Глава № 1. Глава 1. Подготовка территории строительства, реконструкции, капитального ремонта.

назначение

ИТОГО ПО ГЛАВЕ 1

Глава № 2. Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта.

назначение

ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2

Глава № 3. Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения.

ИТОГО ПО ГЛАВЕ 3

Глава № 4. Глава 4. Объекты энергетического хозяйства.

ИТОГО ПО ГЛАВЕ 4

Глава № 5. Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи.

Глава № 6. Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабже...

ИТОГО ПО ГЛАВЕ 6

Глава № 7. Глава 7. Благоустройство и озеленение территории.

ИТОГО ПО ГЛАВЕ 7

ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7

Глава № 8. Затраты на временные здания и сооружения; 3,2% от СМР

ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8

ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8

Глава № 9. Дополнительные затраты в зимнее время; 2,6%

ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9

ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9

Глава № 10. Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.

ИТОГО ПО ГЛАВЕ 10

Глава № 11. Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров для строящегося объекта капитального строительства.

ИТОГО ПО ГЛАВЕ 11

Глава № 12. Глава 12. Публикация технологической и ценовой эскиз, подготовка обоснования инвестиций, осуще...

ИТОГО ПО ГЛАВЕ 12

37,83 тыс. руб.

Информация о версии документации

Экспорт сметной документации для прохождения экспертизы в ГГЭ.

Дата последних изменений: 09.09.2025.

© ГК "Стройсофт". Все права защищены

Настоящий сайт и его содержимое является объектом авторского права, исключительные права, на использование которого принадлежат ГК "Стройсофт". Копирование, размножение, распространение, перепечатка (целиком или частично), или иное использование материала без ссылки на источник не допускается.